

上海市青浦区农业农村委员会文件

青农委〔2022〕234号

上海市青浦区农业农村委员会 关于青浦区夏阳街道 2019 年度农村村庄改造 项目竣工财务决算的批复

上海市青浦区农业技术推广服务中心：

根据财政部《基本建设财务管理规定》（财政部令〔2016〕81号、财建〔2016〕503号、财建〔2016〕504号）等文件有关规定，现根据上海上咨工程造价咨询有限公司出具的审价报告（上咨造审（2021）011）及上海市青浦区审计局出具的审计报告（青审报〔2021〕46号），经对所有费用资料进一步核实，现对青浦区夏阳街道 2019 年度农村村庄改造项目竣工财务决算批复如下：

一、项目概况

2019 年 6 月，青浦区农业农村委员会（以下简称区农业农村委）以青农委〔2019〕73 号文下发该项目实施计划。2019 年 7 月，区农业农村委以青农委〔2019〕87 号文批准了该项目可行

性研究报告。工程主要内容：塘郁村改造 618 户、枫泾村改造 537 户，共计 1155 户；包括道路整修、村庄绿化、墙体整修、环卫设施、路灯安装、公共活动场地、标识标牌建设等其他工程。项目总投资 3465 万元，其中：建安费 3042.62 万元，其他费 422.38 万元，具体金额以概算审核结果为准。资金来源：市补贴 1732.5 万元；区财政 1732.5 万元，年度资金安排以计划大本为准（在 2019 年度青浦区政府性投资项目计划表（财政投资）第 15-1 号计划中列支，项目编码：ZC19-050X001）。受区农技中心委托，2019 年 10 月，上海市子亚工程造价咨询有限公司出具概算审核报告，本工程概算审核后项目总投资 3460.71 万元，其中：建筑安装工程费用 2888.68 万元、其他工程费用 275.90 万元、前期费用 137.9 万元、预备费 158.23 万元。2019 年 12 月，区农技中心发出施工中标通知书，上海华新建设（集团）有限公司以 2632.05 万元中标。

该项目于 2020 年 1 月开工，2020 年 7 月竣工。项目由上海青发城市建设管理有限公司负责代建，中诚建筑设计有限公司负责设计，上海华新建设（集团）有限公司负责施工总承包，上海金桥建设监理有限公司进行工程监理，上海上咨工程造价咨询有限公司进行财务监理。

二、项目实际完成投资审核情况

该项目送审总造价为 31,569,246.00 元，审定后的工程总造价为 31,569,246.00 元，其中，市财政补助资金 15,784,623.00 元，

区财政补助资金 15,784,623.00 元。累计支付 31,357,359.00 元。应付余额 211,887.00 元。其中：

（一）**建筑安装工程投资**：送审造价 28,643,976.00 元，核定造价 28,643,976.00 元。累计支付 28,643,976.00 元。应付余额 0 元。

（二）**待摊投资**：送审造价 2,925,270.00 元，核定造价 2,925,270.00 元。累计支付 2,713,383.00 元。应付余额 211,887.00 元。

三、批复意见

同意该项目竣工财务决算数为 31,569,246.00 元，请你单位按照基本建设财务管理规定，做好账户处理等相关工作。

特此批复。

附件：青浦区夏阳街道 2019 年度农村村庄改造项目竣工财务决算汇总表

上海市青浦区农业农村委员会
2022 年 11 月 23 日

抄送：青浦区财政局、青发集团、夏阳街道办事处。

青浦区农业农村委员会办公室

2022 年 11 月 23 日印发

附件

青浦区夏阳街道 2019 年度农村村庄改造项目竣工财务决算汇总表

序号	项目名称	实施单位	送审金额	核定金额	核减金额	累计支付	余额	备注
一	建安工程费		28,643,976.00	28,643,976.00	-	28,643,976.00	-	
1	施工总承包合同	上海华新建设（集团）有限公司	28,643,976.00	28,643,976.00	-	28,643,976.00	-	
二	待摊费用		2,925,270.00	2,925,270.00	-	2,713,383.00	211,887.00	
1	建设单位管理费	上海青发城市建设管理有限公司	538,500.00	538,500.00	-	538,500.00	-	
2	前期工程咨询费	上海华西工程设计建设有限公司	24,853.00	24,853.00	-	24,853.00	-	
3	设计费	中诚建筑设计有限公司	503,185.00	503,185.00	-	503,185.00	-	
4	工程监理费	上海金桥建设监理有限公司	506,059.00	506,059.00	-	506,059.00	-	
5	财务监理费	上海上咨工程造价咨询有限公司	151,130.00	151,130.00	-	151,130.00	-	
6	设计招标代理	上海科建工程咨询有限公司	19,600.00	19,600.00	-	19,600.00	-	
7	施工、监理招标费	上海市建设工程监理咨询有限公司	183,762.00	183,762.00	-	183,762.00	-	
8	概算审核费	上海子亚工程造价咨询有限公司	34,652.00	34,652.00	-	34,652.00	-	
9	宅前屋后环境整治	夏阳街道办事处	751,642.00	751,642.00	-	751,642.00	-	
10	青苗补偿款	夏阳街道办事处	211,887.00	211,887.00	-		211,887.00	
三	合计		31,569,246.00	31,569,246.00	-	31,357,359.00	211,887.00	