

华新镇 2021 年度上半年经济社会发展情况 和下半年主要工作安排

一、上半年经济社会发展情况回顾

今年以来，华新镇在区委、区政府和镇党委的坚强领导下，在镇人大的监督支持下，以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，认真贯彻习近平总书记考察上海重要讲话精神，全镇上下围绕商贸服务枢纽城镇建设总目标，统筹推进稳增长、调结构、促改革、惠民生、防风险、保稳定各项工作，坚持经济发展与疫情防控两手抓、两手硬，推动华新各项事业发展取得了新的成绩。

一手抓疫情防控，全方位构筑全民免疫屏障。坚决贯彻“外防输入、内防反弹”的总体要求，落细落实常态化疫情防控措施。72 小时内完成华丹路接种点筹建设立，通过加开夜场、财供人员助力、家校联动等举措，加快推动疫苗接种。至 6 月底，完成全程接种 15.17 万余人，全程接种率达到 81.14%，完成接种剂次数 31.54 万余剂次，两项指标完成率均位列全区首位。迪利特集中隔离点至今年 6 月底已累计观察 7956 人，解除隔离 7785 人。成立“3+X”巡查小组，累计发现问题 271 个，已全部整改完毕。全镇疫情防控的总体水平不断增强。

一手抓产业发展，多维度实现经济强势增长。坚持稳增长与促转型协调并进，统筹做好“六稳六保”，各项经济指

标同比大幅增长，发展质量稳步提升。上半年，全口径税收收入完成 41.77 亿元，同比增长 48%，完成全年目标 60 亿元的 70%；区级收入完成 10.3 亿元，同比增长 30%，完成全年目标 16.8 亿元的 61%，4 月底已实现财税收入“双过半”。全社会固定资产投资完成 14.78 亿元；社会消费品零售总额完成 31.5 亿元，同比增长 26%；规模以上工业总产值完成 95.1 亿元，同比增长 35%。全镇经济发展的良好势头日趋明显。

（一）发展质量在转型升级中稳步提高

坚持创新驱动发展战略，不断增加有效供给，全面促进经济高质量发展。**聚力攻坚重点项目**，“四个一批”重点项目出让 3 个、开工 3 个、竣工 1 个、投产 1 个，14 个过会产业项目均按图按表推进，发展动能稳步集聚。合同外资完成 711 万美元，引大引强引实完成 3 户，新增有效纳税户数 128 户，新增 1 亿元以上企业注册资金 10.1 亿元。**着力盘活载体资源**，落实“四个论英雄”发展理念，有序推进 104、凤北、民兴、苗圃等重点区块改造，加快推进老旧工业用地更新，激活存量资源内生动力。加快推动落后产能调整，完成产业结构调整 9 户，调整面积 62.2 亩；回购集体资产企业 9 户，占地 138.3 亩，建筑面积 7.1 万平方米。**全力优化营商环境**，经济小区配强“管家”式精准服务，大幅精简办证材料和办事环节；积极落实惠企政策，协助企业申报众创空间扶持项目 2 家、区软件信息服务业扶持项目 3 家、产学研合作发展资金项目 5 家、研发中心项目 2 家，产业发展质量不

断提高。

（二）城镇建设在统筹融合中提标升级

坚持“精致化”与“精细化”并重，不断优化城镇空间布局、营造城乡宜居环境。**城市更新有序推进**，凤溪社区城中村改造进入最后审批环节，6月28日，市“城中村”改造领导小组相关成员单位实地踏勘并进行预审。华腾路、华南路、新协路改造提升启动，物流枢纽内的设施基础不断完善。新凤北路、华隆路、华富街、华强街、新苗路等道路持续修缮，镇区主干道路不断焕新；新谊河路、蒋家巷路开工建设。**城乡面貌日益改善**，持续美化全镇主干道路和6个农民中心村绿化景观，完成华徐公路两侧绿化提升项目及京沪高速102亩市级生态廊道建设。全面推进国家卫生镇迎复审，检查点位536个，整改问题1483个；清理整顿店招店牌600余块。村居、单位垃圾分类达标率达到95%，创建垃圾分类精品场所11个；购置湿垃圾清运车15辆，全面落实专车专运。**土地利用集约增效**，坚持依法规范和因地制宜，出台了《华新镇历史遗留工矿建设用地结算办法》《关于进一步规范农村土地经营权流转管理的实施方案》等文件，促进土地利用效率进一步提高。减量化完成立项2.38公顷，验收1.35公顷。完成120户农民相对集中居住的交接、补偿工作，拆除旧房118户。征收补偿签约农户29户、非居47户。

（三）民生福祉在普惠共享中不断增进

坚持以人民为中心的发展思想，进一步健全社会保障体系，落实各项惠民政策，提高百姓满意度与幸福感。**管理基**

基础全面更新，顺利推选产生新一届村、居委会成员 132 人，并推选出村（居）民代表、小组长、监督委员会成员；19 个村级代办社区事务中心实现标准化建设和全面运行。**社会保障持续完善**，协助成功创业 30 家，新增就业人数 947 人；及时处理劳动人事争议案件 577 户，涉及 635 人；“银发无忧”意外险惠及 12441 位老人，新心关爱项目申请 1620 份。发放低保家庭生活保障金 89.6 万元、医疗救助 21.7 万元、残疾人补助金累计 149.3 万元。上半年募集慈善公益资金 1924 万元，发放各类帮困慰问金、计生奖励金 140 余万元。**民生实事彰显温度**，经联社第一届五次会议召开，17 个村经济合作社开展分红。叙中村、杨家庄村率先完成幸福社区试点建设，打造“都市农业”“花卉产业”特色品牌。动迁安置房二期项目竣工并分房，三期项目桩基工程顺利施工；为既有住宅小区建设 580 个电瓶车充电桩。凤溪公园笼式足球场正式对外开放；成功举办华新镇第五届运动会线上项目，承办青浦区街镇篮球联赛；新增 9 家居委综合文化活动室，打造便民文化站点。镇五届人大九次会议期间，共办理人大代表书面建议 21 件，初次办理解决率为 67%，代表对办理结果满意率为 100%。

（四）社会治理在久久为功中日趋精细

坚持压实责任链条，从严从细落实安全保障，加快推进隐患清零，确保了安全稳定的总体态势。**隐患整治常抓不懈**，开展安全隐患“清零”行动、雷霆专项整治行动等，累计完成公共安全整治地块 3 个，整改各类安全隐患 480 处，拆除

各类违法建筑 33 处，合计面积 5.1 万平方米；排查涉稳风险案件 48 起，结案 32 起。**生态环境标本兼治**，持续开展污染防治攻坚战。5 条中小河道轮疏总体进度已过半，针对水质反复河道制定“一河一策”，完成 54 个排水口的排查、监测和溯源；开展商圈、菜场及沿街商铺雨污混接及乱排污整治，锁定违规商铺 55 家并督促进行整改；针对粉尘涉危、餐饮油烟、建筑工地及堆场、码头扬尘等问题持续开展治理，并进行土壤污染重点监管单位环境调查。**综合治理成效显著**，12345 热线市民满意率持续上升，及时结案率达 100%。强化应急队伍建设，提升应急处突能力，完善物资储备管理，开展防汛防台及反恐应急演练。组织开展各类安全防范宣传活动 933 起，发放宣传材料 16 万余份。顺利完成全国“两会”及“庆祝建党 100 周年”两个重要节点期间的稳定保障工作。

二、下半年主要工作安排

下半年是全面推进枢纽城镇建设、奋力推动华新“十四五”开局的关键时刻。在区委、区政府和镇党委的坚强领导下，我们将坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，聚力前行，锐意奋进，全力护航保障第四届进博会，确保完成全年各项目标任务，顺利实现“十四五”开门红。

我们的主要工作思路是坚持做到“三个一”：一是贯穿“一个重要理念”，始终把“人民城市人民建，人民城市为人民”重要理念贯穿到全镇工作的方方面面；二是瞄准“一

个努力方向”，努力在实践中提炼凝塑华新精神，提升城镇软实力；三是持续推动“一个站位转变”，进一步把工作着眼点从“政府侧”转向“百姓侧”，以政府的“进步指数”换来广大群众的“便利指数”和“幸福指数”。

在疫情防控方面，下半年要进一步强化各项新冠肺炎疫情防控措施，持续抓好重点场所监管，坚持强化人、物、环境同防，通过不断健全防控总体机制、织密基层防控网络、科学组织疫苗接种等方式，持续提高科学精准防控的能力和水平，完善疫情防控常态化的工作闭环，确保全镇人民群众生命安全。

在经济社会发展方面，我们将坚持做好以下四个方面工作：

（一）坚持推动经济转型，凝心聚力提升发展效益

围绕转型升级的发展总纲，聚焦国家物流枢纽建设，全面推进“枢纽经济+创新经济”新市镇的建设。

持续促进物流产业提质。针对物流枢纽“四个中心”“四大主要功能”建设的远景目标，不断丰富枢纽功能载体，完善全产业链布局。依托千亿产业集群优势和高效集成潜能，进一步鼓励企业加大人才储备和研发投入，推动物流产业与新一代软件信息技术的融合创新，探索建立行业沟通合作机制，加快建设引领长三角、影响“双循环”体系的“五型”快递物流示范基地。

持续培育制造产业集群。发挥国家火炬产业基地、国家工程实验室等要素资源，加快中通吉项目落地投产，形成以

快递物流为主题的智能装备制造产业圈。把握新能源汽车产业快速发展的机遇，利用凌云、本特勒等企业资源，推动传统制造转型升级，形成新能源汽车配套产业圈。进一步完善高新技术、专精特新、科技小巨人企业的培育链，形成“制造+研发”融合促进的科创产业圈。

持续谋划未来发展增量。紧盯已过会的 14 个用地产业项目，严格按照时间表紧抓建设流程，为未来发展构建新的项目载体。坚持高质量发展理念，持续推进产业区块内综合治理和产业结构调整，特别是做好苗圃园区内剩余 7 家企业的回购，高标准谋划片区的二次开发。坚定不移地推进建设用地减量化，根据既定目标逐户拔点，腾挪未来发展空间。不断拓展招商引资纬度，研究制定存量厂房资源盘活政策，发挥土地招商、资源招商的优势，吸引新的总部经济与行业“独角兽”企业入驻。

（二）坚持贯彻为民理念，内外兼修改善城镇品质

围绕“规划引领、产城融合、城乡共建”的总体思路，不断完善全镇空间布局与设施基础，推动品质市镇理念不断深化。

全速推进城市更新。全力争取凤溪社区城中村改造项目尽快获批，随后加快完成竞争性磋商，确定合作开发建设单位。在控详规划的基础上，着力彰显人民城市理念，发挥好凤溪社区固有的区位优势和文化革命底蕴，打磨好“一心、二轴、三区、多节点”的空间景观构架，着力建设一个产城融合发展、公共服务完善、环境优美宜居的高品质社区。

全力完善基础设施。坚持高标准、高品质的要求，加快推进美丽街区改造，特别是建好纪鹤公园、凌家公园、秀龙公园三座家门口的高品质社区公园，完成好新风中路架空线落地改造，优化老镇区面貌与功能。加快推进新府南路、芦蔡北路、崧建南路三条道路贯通工程，以及纪鹤公路北侧公交枢纽建设，不断完善连接大虹桥的路网结构。加快推进工业园区内三条道路改造提升工程，以及路面下管网铺设，整体提升园区基础功能。

全面优化城乡环境。全力以赴做好各项迎检准备，以最佳姿态迎接第五轮国家卫生镇复审。巩固提升生活垃圾分类与一体化保洁养护实效，紧盯水、土、大气、土壤等方面的污染源头治理，确保年底前完成雨污混接改造验收，全面实现雨污分流；坚持做好河道排口的溯源清理，规范餐饮商铺排水排污，全力保持河道水质稳定可控。

（三）坚持提升服务能级，持之以恒优化民生供给

围绕不断提升民生服务与社会保障能级的思路，抓好民生实事工程，不断满足好人民群众日益增长的美好生活需求。

抓牢民生实事落地。开展好星尚湾、西郊半岛两个居委的社区中心建设试点。进一步优化“一村一品”，开展好杨家庄市级美丽乡村建设、叙中美丽乡村提升，以及惠及十个村的人居环境优化和区级美丽乡村“二合一”工程，着力打造可复制推广的品牌化美丽乡村创建模式。开展好新一轮美丽家园创建，加快推动梦里水乡电梯加装试点，高标准建设

动迁安置房三期、新谊河河滨公园、华新小剧场、老年人日间照料中心等民生工程。

抓好文体事业开展。继续做好建党 100 周年专题文化配送，举办好“第十二届快乐村民才艺擂台赛”“华新杯上海跳绳精英赛”“第十五届华新镇篮球联赛”“第十一届华新镇花样跳绳锦标赛”等各级文体赛事活动，加快推进体育公园建设，不断优化提升文体活动场地与设施。深入开展全国健康促进区创建工作，统筹抓好人口计生、工青妇幼、科普法普等各项工作。

抓细社会保障举措。努力做实就业保障，持续推动企业新型学徒制，开展好创业大赛，拓宽群众就业创业渠道；加强多发劳资纠纷企业日常监督，促进企业和谐劳动关系创建达标。贯彻执行好医疗保险、生育保险、医疗救助等保障制度，加强志愿者服务体系建设，巩固扶贫与双拥工作成果，全面做好弱势群体扶助，推动社会共同富裕。

（四）坚持推进治理创新，全力以赴确保安全稳定

围绕创新治理和精细管理的理念，着力探索推动常态管控能力建设，夯筑安全稳定的总体社会面基础。

狠抓城市综合治理。全力推进“三大整治”工作，坚持推动好安全隐患“清零”专项行动，不断完善常态化推进体系与工作机制，确保新增违法用地、违法建筑零增长，巩固提升整治成效，掀起全镇整治工作新的热潮。扎实推进“一网统管”，丰富完善联勤联动工作站工作的职能与体系，提高处置能力与效率。加快安全生产人防、物防、技防建设，

做好安全管理培训与宣传。

探索精细管理模式。做好 12345 热线不满意工单的销项治理，加强沟通协调，厘清派单方向，提升办理实效，不断提高市民满意度与办结率。切实增强人口管理效能，持续完善登记采集、反诈宣传、疫苗接种情况三管齐下的人口管理新模式，提升人员信息的登记和维护率，探索试点“一村一居一点”管理新路径。

筑牢安全稳定基础。开展好平安单位、平安小区等创建活动，不断提高平安建设的质量和水平。织严织密群防群治守护网，做好宣传教育、实战演练、重点单位督导检查。修订完善应急处置机制，加强物资储备管理与防台防汛队伍建设，增强应急处置总体能力。继续提升初信初访业务办理水平，提高突发矛盾联合处置效率，确保国庆、进博会期间维稳保障。