

财政项目支出绩效目标申报表					
(2024年度)					
项目名称	住宅小区综合治理专项工作经费		项目性质	经常性专项业务费	项目类别 特定目标类
主管部门	上海市青浦区夏阳街道办事处		实施单位	上海市青浦区夏阳街道城市建设管理事务中心	
计划开始日期	2024-01-01		计划完成日期	2024-12-31	
项目资金 (元)	项目资金总额			年度资金申请总额	4,075,972.00
	其中：财政资金			其中：当年财政拨款	4,075,972.00
				上年结转资金	0.00
	其他资金			其他资金	0.00
项目 绩效 目标	项目总目标			年度总体目标	
				为了加强社区治理水平，城建中心开展小区物业服务水平评估考核，根据评估结果，对物业企业给予争优评优奖励，引导和激励物业企业规范管理，提升服务质量，构建更加安全有序、整洁舒适、环境宜居、幸福和谐的小区生活环境。	
	一级指标	二级指标	三级指标		年度(/项目)指标值
绩效 指标	产出指标	数量指标	辖区内进行考核的小区		=54.00(个)
			物业费调价小区的成本评估		=1.00(次)
			物业争优评优评选		=1.00(次)
		质量指标	物业争优评优评选规范性		规范
			第三方考评结果验收通过率		=100.00(%)
			对物业企业的考核办法		合法合规
		时效指标	考核和第三方评估及时性		及时完成
			物业争优评优评选完成及时		第四季度完成
		效益指标	社会效益指标	第三方评估结果利用率	
	物业小区考核优良率			=90.00(%)	
	物业费调价小区成本评估成果利用率			=100.00(%)	
	可持续影响指标		物业企业推出机制建设		建立健全
	满意度指标	服务对象满意度指标	业主满意度		≥85.00(%)