

0043	2020	0001
08	30年	15

上海市青浦区教育局文件

青教〔2020〕133号

签发人：程卫国

关于青浦区基础教育“十三五”基本建设规划 项目实施工作的报告

上海市教育委员会：

根据《上海市教育委员会关于报送基础教育“十三五”基本建设规划项目实施工作情况的通知》（沪教委发〔2020〕130号）要求，现将我区有关工作推进情况总结报告如下：

一、总体情况

本区调整后的“十三五”规划内项目总计28个，目前已开工及完工的项目数为26个，开工率为92.3%；未开工项目2个。其中：徐泾镇的徐泾房产九年一贯制学校，由于靠近A5高速公路环评没通过，方案多次调整，目前在审理过程中，计划明年年初开工；朱家角镇的泰安公寓九年一贯制学校，由于小区新增居



民数量不多，暂缓新建，该区域继续划入朱家角小学学区，不影响招生。

二、“十三五”取得成效

1. 优化城乡学校及教育资源布局。我区根据“十三五”学校建设规划，加大教育硬件设施建设力度，促进优质教育资源配置向人口集聚区和薄弱地区、薄弱学校倾斜，合理基础教育资源布局，通过新建、改扩建、一场一馆一池建设，扩充教育资源配置，提升了教育资源的品质，满足适合少年儿童的入学需求，教育民生工程深得民心。

2. 有效解决“有学上”问题。近年来，青浦区城市化程度不断加快，先进制造业、现代服务业、现代农业快速发展，接纳了大量的进城务工人员，并且关闭了23所纳民学校。为有效解决随迁子女进入公办学校就读的问题，我区继续以实施“学位满足”工程为抓手，积极推进学校建设，优质硬件资源尤其是义务教育阶段的硬件资源得到及时扩充，有效缓解了城市化进程中人口大量导入引发的入学难的矛盾。

3. 保障学区化集团化办学和新优质学校集群发展。实验小学御澜湾校区建成启用，完善了实验片区教育教学联动机制的硬件配置，彰显实验性、示范性学校功能效应。清河湾中学的建成，为清河湾教育实验园区开展“招培聘”一体化与“管办评”相分离改革试点提供了平台。

4. 提升青浦教育发展品质。为满足人民群众对优质教育的渴

望，增强青浦教育实力，我区加大了区外知名优质教育资源的引进力度。近年来，青浦区在大力发展实验、东方、青中等本土教育品牌的同时，还先后引进了世外、协和、平和、兰生复旦等上海基础教育知名品牌学校，全区优质教育资源在整体上得到了显著提升。平和、协和已建成开学，兰生复旦计划明年开学。

三、主要工作的措施

1. 完善教育建设项目的管理机制。我区进一步落实教育优先发展的战略地位，建立区、镇及有关职能部门教育设施建设联席会议制度，统筹协调教育设施建设工作，研究解决实施过程中的困难和问题。在具体推进过程中落实了目标责任制，做到专人负责、分工到位、定期检查、如期完成。组建了项目管理、工程过程管理、投资监管等专项管理职能队伍，进一步完善了教育局、校产管理中心、学校及代建公司四方项目管理机制。在区级层面修订了《青浦区教育系统建设项目管理办法》《青浦区教育系统学校小额建设项目工程施工管理相关规定》等制度。在校级层面，指导各学校进一步完善项目计划管理、项目质量管理等各类建设项目管理制度，并将这些管理制度汇编成册。

2. 运用了建设项目的新技术。我区在实施“十三五”教育建设项目过程中，坚持以绿色建筑为指导，以节能与实用相结合为原则，把新型建筑工艺、材料运用在校舍建设及修缮项目。选用技术先进、应用与产业一体化、具有时代特征的设备配置到学校建筑中，达到延长建筑使用寿命，提高运行效率之目的。

3. **强化安全、质量、环保意识。**针对近年来发生的校园“毒跑道”所暴露的种种问题，我区按照学生健康第一的原则，高度重视学校运动场地尤其是校园塑胶跑道的建设。在建设过程中，强化安全、质量、环保意识，安排专人负责，通过踏勘、采样、检测、验收等手段，严控有毒、劣质材料进入中小学运动场地施工过程，有效保证了质量和安全。

四、存在的问题和建议

1. “十三五”项目还有2个项目未开工，开工率93%，仍需加快建设进程，确保“十三五”期间项目全部完成。为此，我区教育部门与区发改委、规资局等部门，加强沟通协调，抓紧项目推进和实施。如徐泾房产学校将于明年上半年开工。

2. 代建项目存在不足。目前，我区新建项目实行代建制，由于代建公司对教育项目缺乏足够经验，在功能布局、使用要求等方面的把握上存在掌握不全、理解不透的情况，造成有的学校建成后出现使用不便等情况。今后将进一步加强与代建公司的沟通，在开工前进一步完善建设方案，同时加强施工过程中的协调，提升建设项目的质效。

我区将继续加大力度，做好项目推进工作。对于已竣工项目，加快做好不动产权证办理等手续；对于在建项目，加快项目建设进度，加大有效投资力度，争取早日完工；对于未开工项目，加速前期审批流程，争取早日开工。

五、规划内未开工和规划外项目情况

1. 目前朱家角镇的泰安公寓九年一贯制学校已结转至“十四五”规划，未影响该区域内入学情况，并列入下一轮我区“三年行动计划”。徐泾镇的徐泾房产学校，方案调整、环评通过后抓紧前期工作，计划明年年初开工。

2. 3个规划外项目目前都在施工中，分别为“青浦新城(51-04地块)12+1班幼儿园新建工程”“盈浦街道城中村改造南横村地块幼儿园”“徐泾北大居社区尚鸿路中学”，预计明年上半年完工，能有效缓解各区域内的入学入园矛盾问题。

特此报告。

附件：1. 基础教育“十三五”基本建设规划规划外项目情况表

2. 基础教育“十三五”基本建设规划未开工项目情况表



(联系人：张锦坤；联系电话：69713934)

附件1



青浦区基础教育“十三五”基本建设规划规划外项目情况表

青浦区教育局（加盖公章）

序号	项目名称	地址/地块	项目类型	建设类型	学校名称	学校类型	所在街镇	新增班级规模(班)	用地面积(平方米)	建筑面积(平方米)	匡算投资(万元)	开工年月	竣工年月	项目进度	是否为入学入园矛盾突出区域	备注
1	青浦新城(51-04地块)12+1班幼儿园新建工程	东至规划地块、西至黄泥娄路、南至大盈浦路、北至陈家江	普通商品房配套	新建	/	幼儿园	盈浦街道	12	6533	5312.67	3536	2020.7	2021.7	施工	是	
2	盈浦街道城中村改造南横村地块幼儿园	青浦新城21-05地块,东至观明路、南至	新城配套	新建	/	幼儿园	盈浦街道	12	6624	6557.7	5461.9	2020.7	2021.7	施工	是	
3	徐泾北大居社区尚鸿路中学	徐泾北大居	大居配套	新建	/	高中	徐泾镇	32	33500	22205	13608.76	2019.12	2021.5	施工	是	
4																
...																

填报部门：上海市青浦区教育局

联系人：张锦坤

联系电话：13817891964

备注：

1. 项目类型：自建、大居配套、普通商品房配套、新城配套。
2. 学校类型：幼儿园、小学、初中、高中、完中、九年一贯制、十二年一贯制、其他一
3. 建设类型：新建、重建、迁建、改扩建、加固。
4. 项目进度：施工、竣工。
5. 反馈要求：请各区于12月2日下班前反馈至基建中心曾彬邮箱zengbin0321@aliyun.cc

附件2:



青浦区基础教育“十三五”基本建设规划未开工项目情况表

青浦区教育局 (加盖公章)

序号	项目名称	项目类型	建设类型	学校类型	所在街镇	未开工原因 (请详细阐述原	计划开工 时间	是否入学入 园突出矛盾	是否影响该 区域招生	是否结转入 “十四五”
1	泰安公寓学校	普通商品房 配套	新建	九年一贯制	朱家角镇	小区入住人口不足	/	否	否	是
2	徐泾房产学校	自建	新建	九年一贯制	徐泾镇	由于校区靠近A5高 速公路环评未通过	2021.3	否	否	是
3										
...										

填报部门: 上海市青浦区教育局

联系人: 张锦坤

联系电话: 13817891964

备注:

1. 截止日期: 表格中所填报内容为截至2020年12月31日无法开工的项目。
2. 项目类型: 自建、大居配套、普通商品房配套、新城配套。
3. 学校类型: 幼儿园、小学、初中、高中、完中、九年一贯制、十二年一贯制、其他一贯制、其他。
4. 建设类型: 新建、重建、迁建、改扩建、加固。
5. 反馈要求: 请各区于12月2日下班前反馈至基建中心曾彬邮箱zengbin0321@aliyun.com, 电话: 52510020、15901968794。