

上海市青浦区城市管理行政执法局文件

青城管执〔2025〕20号

关于印发《2025年度城市精细化管理 提升工程考核评分细则》的通知

各镇人民政府、街道办事处，各牵头部门：

为进一步做好城市精细化管理提升工程的考核评价，经区绩效考核办审核通过，现将《2025年度城市精细化管理提升工程考核评分细则》印发给你们，请结合实际，认真贯彻落实。

青浦区城市管理精细化工作联席会议办公室
青浦区城市管理行政执法局

2025年8月19日

2025 年度城市精细化管理提升工程

考核评分细则

根据区委组织部印发的《2025 年度青浦区绩效考核工作实施方案》，为做好城市精细化管理提升工程的考核评价，制订如下评分细则。

一、考核对象

考核对象为 8 个镇、3 个街道，具体包括赵巷镇、徐泾镇、华新镇、重固镇、白鹤镇、朱家角镇、练塘镇、金泽镇、夏阳街道、盈浦街道和香花桥街道。

二、考核内容

按照市政府和区政府关于城市管理精细化工作的指示要求，考核内容分为业绩指标与效度指标，共计 8 项。

（一）业绩指标(82 分)

- 1.环境整治提升水平（22 分）
- 2.建筑垃圾全链条监管（11 分）
- 3.违法建筑治理水平（11 分）
- 4.住宅小区外墙高坠隐患排查整治完成率（11 分）
- 5.住宅小区物业停车管理水平（11 分）
- 6.水体清澈度提升水平（11 分）
- 7.场景数据接入率（5 分）

（二）效度指标（18分）

8.加强城市精细化管理（18分）

三、考核方法与程序

（一）组织实施。考核工作具体由区城管执法局（区精细化办）牵头,会同房管局、绿化市容局、水务局、城管执法局、城运中心共同组织实施等。

（二）过程管理。采取年度考核与平时考核相结合方式,加强过程管理,对“违法建筑治理水平”指标每月进行监测,及时反馈有关进展和问题情况,作为年度考核的重要参考。

（三）考核方法。采取定量和定性相结合方式进行。充分利用信息化手段,提高考核工作效率等。

（四）考核时间。于2025年12月开展,2026年1月完成,得分情况送区绩效考核重点工作专项板块牵头部门区府办汇总后,报区绩效考核办。

四、考核评价

全区绩效考核结果经区委常委会确定后一周内,将城市精细化管理提升工程考核情况报区绩效考核办统一反馈,帮助各单位及时查找问题、改进工作,推动事业发展。

附表:2025年度城市精细化管理提升工程考核评分表

附表

2025 年度城市精细化管理提升工程考核评分表

指标类型	二级指标	权重	评价部门	评分标准
业绩指标 (82 分)	环境整治提升水平	22	绿容局	按照《评估办法》相关实施细则，重点考核市容环境实效提升与问题整改情况，同时聚焦树线矛盾、一体化养护绿化保洁、示范道路创建等方面表现，达到任务目标的得 17 分，超出任务目标或表现优秀可作为示范样板的加 1-5 分，未达到任务目标的，酌情减分。
	建筑垃圾全链条监管	11	城管执法局	聚焦源头工地管理、运输过程执法、消纳场所规范、案件问题溯源等表现，健全建筑垃圾全过程闭环管理的得 11 分，属地镇街未建立有效巡查预防机制，导致辖区内发生多起或重大偷乱倒案件的，扣 1 分；区级部门抽查发现辖区内存在“建设工地、消纳点未按规定申报，存在擅自处置工程渣土”等问题的，每处扣 0.5 分，扣完为止。

	违法建筑治理水平	11	城管执法局	完成全部年度任务的得 11 分，未完成的每项扣 1 分，新增违建动态监测指数未达到优秀的、市区两级督办件未及时完成被通报的，酌情减分。
	住宅小区外墙高坠隐患排查整治完成率	11	房管局	各镇街每月排查率和隐患处置率（消除隐患、设置警戒线、告知居民等）同时达到 100%并上报的得 11 分，每降低 1%扣 0.5 分，扣完为止。
	住宅小区物业停车管理水平	11	房管局	完成年度停车问题治理任务的得 8 分，未完成的酌情减分，针对小区停车难问题有创新实践的，加 1-3 分。
	水体清澈度提升水平	11	水务局	完成水体清澈度治理目标（雨污分流改造达标、无晴天出水排口，水体透明度及水质达标，水草成活率达标，水生态专业精细化养护到位）的得 11 分，未达到目标任务的酌情减分。
	场景数据接入率	5	城运中心	场景数据接入城运平台情况：镇街开发的场景相关数据按标准接入区、镇街两级城运中心平台的得 5 分，只接入镇街城运中心平台的得 3 分，未接入的不得分。

效度 指标 (18分)	加强城市精细化管理	18	区城管 执法局（区 精细化 办）	根据组织本领域贯彻落实市区两级要求开展城市管理 精细化工作实际成效，区分好（18分）、较好（13-17 分）、一般（8-12分）、较差（8分以下）四档进行 格次赋分。按要求完成，成效显著、反响热烈的，定 为好档次；按要求完成，有积极成效的，定位较好档 次；按要求基本完成，成效不明显的，定为一般档次； 未及时按要求开展的，定为较差档次。
-------------------	-----------	----	---------------------------	--

青浦区城管执法局办公室

2025 年 8 月 19 日印发
