

上海市青浦区商务委员会文件

青商发〔2025〕10号

青浦区商务委关于编报 2024 年度 行政事业性国有资产报告的函

青浦区财政局：

根据《青浦区财政局关于编报 2024 年度行政事业性国有资产报告的通知》的有关要求，我委完成了 2024 年度行政事业性国有资产报告的编报工作。

特此函告。

附件：1.2024 年度青浦区行政事业性国有资产报表
2.2024 年度青浦区行政事业性国有资产报表填报说明

3.2024 年度青浦区行政事业性国有资产分析报告

青浦区商务委员会

2025 年 2 月 18 日

青浦区商务委办公室

2025 年 2 月 18 日印发

附件 2:

2024 年度行政事业性国有资产报告填报说明

(商务委)

一、数据填报口径

本地区、本部门应纳入 2024 年度行政事业性国有资产报表(以下简称资产报表)填报范围的行政事业单位共 1 个,实际上报单位 1 个。

二、数据审核情况

(一) 审核情况。

1. 核实性审核。本地区、本部门全表审核后核实性问题提示共 2 条:(1) 计受托代理资产的期末数=160924, 涉及 1 个单位, 主要原因是: 2024 年度记账 2023 年发改委移交我委的防疫物资调拨至各委办局 7047 元。

(2) 封面单位基本性质=“政府机关”时, 行政单位机构数(18 行 3、4 栏)应大于 0, 事业及其他单位机构数(19、20 行 3、4 栏)应等于 0。主要原因: 商务委是行政单位, 下属一个事业单位。

2. 基础数据审核。本地区、本部门资产数据与上年对比, 无增减超过 20%且 $\geq \pm 100$ 万元的情况。

3. 与中央部门所属企业名录对比审核。对外投资情况表中被投资单位与中央部门所属企业名录是否一致，若有差异说明原因。

本单位无对外投资。

4. 与政府部门财务报告对比审核。

完全相符。

5. 与部门决算对比审核。本地区、本部门资产报表中房屋、车辆、单价 100 万元（含）以上的设备等重点资产，与部门决算相关数据对比，若有差异说明原因。

序号	对比指标	资产年报数		部门决算数		差异户数	差异原因
		数量	金额（元）	数量	金额（元）		
1	房屋（平方米）	无					
2	车辆（台、辆）	无					
3	单价 100 万元（含）以上的设备（不含车辆）	无	——		——		

6. 政府储备物资增长变化情况。

序号	对比指标	2023 年		2024 年		差异分析
		数量	金额（元）	数量	金额（元）	

1	政府储备物资	-	5998317	-	6063491	回收应急 救灾物资 以及调拨 防疫物资 至各委办 局。
---	--------	---	---------	---	---------	--

（二）对报表指标、审核公式和分析表的设置建议。

1. 对资产报表指标设置的建议。

无。

三、其他需要说明的重要事项

无。

附件 3:

2024 年度行政事业性国有资产报告分析报告

(商务委)

为适应向全国人大常委会报告国有资产管理情况工作的要求,根据《行政单位国有资产管理暂行办法》(财政部令第 35 号)、《事业单位国有资产管理暂行办法》(财政部令第 36 号)和《行政事业单位国有资产报告制度》等有关规定,现对我单位本年度资产总体、配置、使用、处置以及收益情况等分析报告如下:

一、单位基本情况

截至 2024 年 12 月 31 日,我单位编制人数 37 人,较上年度增加 0 人,年末实有人数 33 人,较上年度增加 1 人。

二、行政事业单位国有资产基本情况

(一) 资产总体情况

截至 2024 年 12 月 31 日,我单位资产总额(账面净值,下同) 696.93 万元,较上年增长 3.14%。负债总额 85.30 万元,较上年增长 77.61%。净资产 611.63 万元,较上年增长-2.56%。

1. 资产分布情况。

我部门/单位行政单位国有资产 696.93 万元,占 100.00%;事业单位国有资产 0.00 万元,占 0.00%。

2. 资产构成情况。

流动资产 43.21 万元,较上年增长 157.15%,占资产总额 6.20%;固定资产 30.79 万元,较上年增长-26.86%,占资产总额 4.42%;在建工程 0.00 万元,较上年增长 0.00%,占资产总额 0.00%;长期投资

0.00 万元，占资产总额 0.00%；无形资产 0.49 万元，较上年增长 136.74%，占资产总额 0.07%；公共基础设施 0.00 万元，占资产总额 0.00%；政府储备物资 606.35 万元，占资产总额 87.00%；文物文化资产 0.00 万元，占资产总额 0.00%；保障性住房 0.00 万元，占资产总额 0.00%；其他资产 160,924.00 万元，占资产总额 2.31%。

3. 固定资产构成情况。

房屋和构筑物 0.00 万元，占固定资产的 0.00%（其中，房屋 0.00 万元，占固定资产的 0.00%）；设备 22.28 万元，占 72.38%（其中，车辆 0.00 万元，占 0.00%，单价 100 万（含）以上（不含车辆）设备 0.00 万元，占 0.00%）；文物和陈列品 0.00 万元，占 0.00%；图书和档案 0.00 万元，占 0.00%；家具和用具 8.50 万元，占 27.62%；特种动植物 0.00 万元，占 0.00%。

（二）具体管理情况

1. 资产配置情况

2024 年度，我部门/单位配置固定资产 0.00 万元（账面原值，下同）。从资产类别分析，配置房屋和构筑物 0.00 万元，占 0.00%；配置设备 0.00 万元，占 0.00%；配置文物和陈列品 0.00 万元，占 0.00%；配置图书和档案 0.00 万元，占 0.00%；配置家具和用具 0.00 万元，占 0.00%；配置特种动植物 0.00 万元，占 0.00%。从配置方式分析，建设 0.00 万元，占 0.00%；新购 0.00 万元，占 0.00%；调拨 0.00 万元，占 0.00%；接受捐赠 0.00 万元，占 0.00%；置换 0.00 万元，占 0.00%；其他方式新增 0.00 万元，占 0.00%。

我部门/单位配置无形资产 0.00 万元。从资产类别分析，配置专利 0.00 万元，占 0.00%；配置非专利技术 0.00 万元，占 0.00%；配置

土地使用权 0.00 万元，占 0.00%；配置计算机软件 0.00 万元，占 0.00%。从配置方式分析，建设 0.00 万元，占 0.00%；新购 0.00 万元，占 0.00%；调拨 0.00 万元，占 0.00%；接受捐赠 0.00 万元，占 0.00%；置换 0.00 万元，占 0.00%；其他方式新增 0.00 万元，占 0.00%。

我部门/单位配置在建工程 0.00 万元。

2.资产使用情况。

（1）资产自用情况。

截至 2024 年 12 月 31 日，我部门/单位自用固定资产 77.60 万元，占账面固定资产总额的 100.00%，其中：在用 77.60 万元，占账面固定资产总额的 100.00%；闲置 0.00 万元，占账面固定资产总额的 0.00%；待处置（待报废、毁损等）0.00 万元，占账面固定资产总额的 0.00%。自用无形资产 2.75 万元，占账面无形资产总额的 100.00%；其中在用 2.75 万元，占账面无形资产总额的 100.00%；闲置 0.00 万元，占账面无形资产总额的 0.00%；待处置（待报废、毁损等）0.00 万元，占账面无形资产总额的 0.00%。

（2）出租出借情况。

截至 2024 年 12 月 31 日，我部门/单位出租出借资产 0.00 万元，占资产总额的 0.00%。其中，流动资产 0.00 万元，占资产总额的 0.00%；固定资产 0.00 万元，占资产总额的 0.00%；无形资产 0.00 万元，占资产总额的 0.00%；在建工程 0.00 万元，占资产总额的 0.00%；其他资产 0.00 万元，占资产总额的 0.00%。

2024 年度新增出租出借资产 0.00 万元。其中，流动资产 0.00 万元，占 0.00%；固定资产 0.00 万元，占 0.00%；无形资产 0.00 万元，

占 0.00%,在建工程 0.00 万元,占 0.00%,其他资产 0.00 万元,占 0.00%。

(3) 对外投资情况。

截至 2024 年 12 月 31 日,我部门/单位对外投资总额 0.00 万元。其中,短期投资 0.00 万元;长期债券投资 0.00 万元;长期股权投资 0.00 万元。

2024 年度新增对外投资 0.00 笔,账面原值 0.00 万元。其中,短期投资 0.00 笔,账面原值 0.00 万元;长期债券投资 0.00 笔,账面原值 0.00 万元;长期股权投资 0.00 笔,账面原值 0.00 万元。

3.资产处置情况

2024 年度,我部门/单位处置资产 0.00 万元。从资产类别分析,流动资产 0.00 万元,占 0.00%;固定资产 0.00 万元,占 0.00%;无形资产 0.00 万元,占 0.00%;长期投资 0.00 万元,占 0.00%;在建工程 0.00 万元,占 0.00%;其他资产 0.00 万元,占 0.00%。从处置形式上分析,转让 0.00 万元,占 0.00%;无偿划转 0.00 万元,占 0.00%;对外捐赠 0.00 万元,占 0.00%;置换 0.00 万元,占 0.00%;报废 0.00 万元,占 0.00%;损失核销 0.00 万元,占 0.00%,其他方式 0.00 万元,占 0.00%。

4.资产收益情况。

2024 年度,我部门/单位出租出借资产收益 0.00 万元,其中,流动资产收益 0.00 万元,占 0.00%;固定资产收益 0.00 万元,占 0.00%;无形资产收益 0.00 万元,占 0.00%;在建工程收益 0.00 万元,占 0.00%;其他资产收益 0.00 万元,占 0.00%;往期出租出借资产收益 0.00 万元,占 0.00%。对外投资收益 0.00 万元,其中,短期投

资收益 0.00 万元，占 0.00%；长期债券投资收益 0.00 万元，占 0.00%；长期股权投资收益 0.00 万元，占 0.00%。资产处置收益 0.00 万元，其中：本期处置资产收益 0.00 万元，占 0.00%；往期处置资产收益 0.00 万元，占 0.00%。

5.资产盘活情况。

2024 年度，我部门/单位盘活资产 0.00 万元，收入 0.00 万元。按盘活方式，内部挖潜 0.00 万元，占 0.00%；共享共用 0.00 万元，占 0.00%；调剂利用（无偿划转）0.00 万元，占 0.00%；对外出租 0.00 万元，占 0.00%；转让（出售）0.00 万元，占 0.00%；其他方式 0.00 万元，占 0.00%。按资产分类，固定资产盘活 0.00 万元，占 0.00%，其中房屋 0.00 万元，占固定资产 0.00%，设备 0.00 万元，占固定资产 0.00%；无形资产 0.00 万元，占 0.00%；其他资产 0.00 万元，占 0.00%。

（三）重点资产情况。

1.土地资产情况。

截至 2024 年 12 月 31 日，我部门/单位土地账面面积 0.00 平方米，账面原值 0.00 万元，账面净值 0.00 万元。从使用状况分析：在用 0.00 平方米，占比 0.00%，出租出借 0.00 平方米，占比 0.00%，闲置 0.00 平方米，占比 0.00%，待处置 0.00 平方米，占比 0.00%。本年度新增 0.00 平方米，账面原值 0.00 万元。

2.房屋资产情况

截至 2024 年 12 月 31 日，我部门/单位房屋账面面积 0.00 平方米，账面价值 0.00 万元，其中办公用房面积 0.00 平方米，占房屋的 0.00%；业务用房面积 0.00 平方米，占 0.00%；其他用房面积 0.00 平

平方米，占 0.00%。从使用状况分析：在用 0.00 平方米，占 0.00%，出租出借 0.00 平方米，占 0.00%，闲置 0.00 平方米，占 0.00%，待处置 0.00 平方米，占 0.00%。

本年度新增账面面积 0.00 平方米，账面原值 0.00 万元；本年度处置账面面积 0.00 平方米，账面原值 0.00 万元。

3.车辆资产情况

截至 2024 年 12 月 31 日，我部门/单位车辆账面数量 0 辆，账面原值 0.00 万元，账面净值 0.00 万元。从使用状况分析：在用 0 辆，占 0.00%，出租出借 0 辆，占 0.00%，闲置 0 辆，占 0.00%，待处置 0 辆，占 0.00%。

本年度新增车辆 0 辆，账面原值 0.00 万元；处置车辆 0 辆，账面原值 0.00 万元。

4.在建工程情况

截至 2024 年 12 月 31 日，我部门/单位账面在建工程 0.00 万元，其中，在建 0.00 万元，占 0.00%，停建 0.00 万元，占 0.00%；建成未使用 0.00 万元，占 0.00%；已投入使用 0.00 万元，占 0.00%；（未转固年限大于 6 个月 0.00 万元，占 0.00%）。

本年度新增 0.00 万元，处置 0.00 万元。

（四）资产绩效情况。

截至 2024 年 12 月 31 日，我部门/单位固定资产成新率为 39.68%；公共基础设施成新率为 0.00%；保障性住房成新率为 0.00%。

三、资产管理工作情况

2024 年，我委主要抓紧抓好三方面工作：一是做好应急物资安全储存保管、调拨和回收工作；二是做好资产清点工作，对所有资产进行盘点，并在资产实物上更新资产卡片。三是严格落实国家相应的法律法规与规章制度，合理配置资产，避免超标采购或无预算采购，充分利用公务仓。

四、资产管理工作存在的问题

固定资产使用信息更新不及时，人员在科室间调换工作岗位后未及时更新其个人领用的固定资产位置信息。

五、下一步工作思路

首先，加强固定资产的盘点及处置工作，认真落实固定资产的盘点工作，对发现的账实不符、盘盈、盘亏、需报废的固定资产及时处理。其次，加大对资产管理人员和财务人员的培训力度，提高业务水平，确保账实相符。最后，加强资产管理人员的责任意识，明确相关责任人的职责范围，将资产管理责任落实到人。