

财政项目支出绩效自评表								
(2023 年度)								
项目名称	城镇自建房安全隐患排查							
主管部门	上海市青浦区住房保障和房屋管理局			实施单位	上海市青浦区城市更新事务中心			
项目资金 (元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率	得分	
	年度资金总额	322400.00	322400.00	321,594	10	99.75%	9.98	
	其中：当年财政拨款	322400	322400	321594	—			
	上年结转资金	0	0		—			
	其他资金	0	0		—			
年度总体目标	预期目标			实际完成情况				
	坚决防范重大事故发生，切实保障人民群众生命财产安全和社会大局稳定，依法依规开展全方位排查整治，消除本区城镇自建房房屋安全隐患。			坚决防范重大事故发生，切实保障人民群众生命财产安全和社会大局稳定，依法依规开展全方位排查整治，消除本区城镇自建房房屋安全隐患。				
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
	产出指标	数量指标	排查房屋数量	=1612套	1612	10	10	
			自建房排查完成率	=100%	100	10	10	
		质量指标	排查计划覆盖率	=100%	100	10	10	
			排查范围	=7个街镇	7个街镇	10	10	
	时效指标	排查工作完成及时性	及时	及时	5	5		
		房屋排查工作完成时间	=5月前	5月前	5	5		
	效益指标	社会效益指标	社会效益指标 房屋安全隐患掌握程度	=100%	100%	10	10	
			排查结果应用率	=100%	100%	10	10	

			房修计划决策依据充分性	充分	充分	10	10	
满意度指标	服务对象满意度指标		管理部门满意度	>=85%	84%	10	6	未达到标准
总分						100	95.98	

财政项目支出绩效自评表								
(2023 年度)								
项目名称	住宅修缮工程质量、安全监管							
主管部门	上海市青浦区住房保障和房屋管理局			实施单位	上海市青浦区城市更新事务中心			
项目资金 (元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率	得分	
	年度资金总额	307200.00	307200.00	304,000	10	98.96%	9.9	
	其中：当年财政拨款	307200	307200	304000	—			
	上年结转资金	0	0		—			
	其他资金	0	0		—			
年度	预期目标			实际完成情况				
总体目标	切实防范化解安全生产风险，遏制安全生产事故发生，保障住宅修缮工程的安全有序开展，维护人民群众生命财产安全和社会稳定。			切实防范化解安全生产风险，遏制安全生产事故发生，保障住宅修缮工程的安全有序开展，维护人民群众生命财产安全和社会稳定。				
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
	产出指标	数量指标	专业服务人员配置数量	=4人	4	10	10	
			服务工作计划完成率	=100%	100%	10	10	
			出具评估报告数量	=96份	96	10	10	
		质量指标	服务人员资质达标率	=100	100	5	5	
			评估报告质量	符合行业标准	符合	5	5	
		时效指标	工程质量安全监管工作完成及时性	及时	及时	10	10	
	效益指标	社会效益指标	报告发现问题的整改率	=100%	100%	10	10	
			工程安全事故发生数量	0起	0	10	10	

			工程安全风险隐患解决率	=100%	100%	10	10	
满意度指标	服务对象满意度指标		管理部门满意度	>=85%	84%	10	6	未达到标准
总分						100	95.9	

财政项目支出绩效自评表							
(2023 年度)							
项目名称	严重损坏房排查检测						
主管部门	上海市青浦区住房保障和房屋管理局			实施单位	上海市青浦区城市更新事务中心		
项目资金 (元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率	得分
	年度资金总额	380000.00	378000.00	378,000	10	100.00%	10
	其中：当年财政拨款	380000	378000	378000	—		
	上年结转资金	0	0		—		
	其他资金	0	0		—		
	预期目标			实际完成情况			
年度总体目标	<p>通过对辖区危险房屋实施安全检测，尽早地发现安全隐患，及时采取排险解危措施，最大限度地减少房屋倒塌事故的发生和人员财产损失。同时查清危旧房屋的结构类型、使用情况和分布状况，促进危旧房屋相对集中的区域有计划、有重点的翻建、改造。通过对辖区危险房屋和遭受自然灾害或火灾等突发事件的侵袭过的房屋实施安全检测，确定房屋是否符合安全使用条件，便于采取排险解危措施后继续使用。同时加强房屋的日常检测与管理，可以及时维护、加固已损坏房屋，保持房屋预定的抵御突发灾害的能力，从而降低自然灾害或火灾等突发事件等给房屋造成的破坏或人员财产损失。</p>			<p>通过对辖区危险房屋实施安全检测，尽早地发现安全隐患，及时采取排险解危措施，最大限度地减少房屋倒塌事故的发生和人员财产损失。同时查清危旧房屋的结构类型、使用情况和分布状况，促进危旧房屋相对集中的区域有计划、有重点的翻建、改造。通过对辖区危险房屋和遭受自然灾害或火灾等突发事件的侵袭过的房屋实施安全检测，确定房屋是否符合安全使用条件，便于采取排险解危措施后继续使用。同时加强房屋的日常检测与管理，可以及时维护、加固已损坏房屋，保持房屋预定的抵御突发灾害的能力，从而降低自然灾害或火灾等突发事件等给房屋造成的破坏或人员财产损失。</p>			
一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
产出指标	数量指标	排查房屋数量	=390套	390套	10	10	
		严重损坏房排查完成率	=100%	100%	5	5	
		检测工作计划完成率	=100%	100%	5	5	
	质量指标	排查计划覆盖率	=100	100	5	5	
		排查范围	=5个街镇	5个街镇	5	5	
		检测报告质量	符合行业标准	符合行业标准	5	5	

绩效指标	时效指标	排查工作完成及时性	及时	及时	5	5		
		房屋排查工作完成时间	=11月前	11月前	5	5		
		检测报告提交时间	=11月前	11月前	5	5		
	效益指标	社会效益指标	房屋损坏掌握程度	=100%	100%	10	10	
			检测结果对房修决策的支撑率	=100%	100%	10	10	
			检测报告结果应用率	=100%	100%	10	10	
满意度指标	服务对象满意度指标	管理部门满意度	>=85%	84%	10	6	未达到85%	
总分					100	96		

财政项目支出绩效自评表								
(2023 年度)								
项目名称	既有多层住宅加装电梯补贴							
主管部门	上海市青浦区住房保障和房屋管理局			实施单位	上海市青浦区城市更新事务中心			
项目资金 (元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率	得分	
	年度资金总额	8330000.00	8400000.00	8,400,000	10	100.00%	10	
	其中：当年财政拨款	8330000	8400000	8400000	—			
	上年结转资金	0	0		—			
	其他资金	0	0		—			
	预期目标			实际完成情况				
年度目标	为进一步适应我区社会经济发展和人口老龄化的需求，进一步改善居民的居住条件，完善住宅使用功能，提高宜居水平，我区着力推进既有多层住宅加装电梯的工作，并按照相关配套文件精神，结合住宅小区实际情况，以及解决旧有建筑加装电梯技术上问题的重要标准。			完善住宅使用功能，提高宜居水平，我区着力推进既有多层住宅加装电梯的工作，并按照相关配套文件精神，结合住宅小区实际情况，以及解决旧有建筑加装电梯技术上问题的重要标准。				
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
	产出指标	数量指标	补贴加装电梯数量	=34台	30	30	22	实际完成数量为30台，未达到最初目标34台。
		质量指标	资金补贴准确率	=100%	100%	10	10	
		时效指标	补贴资金发放及时性	及时	及时	10	10	
	效益指标	社会效益指标	加装电梯成本降低效果	显著	显著	15	15	
			相关小区老年人出行便捷性	提升	提升	15	15	
	满意度指标	服务对象满意度指标	居民满意率	>=85%	85%	10	10	
总分						100	92.00	

财政项目支出绩效自评表								
(2023 年度)								
项目名称	住宅修缮工程材料抽检费							
主管部门	上海市青浦区住房保障和房屋管理局			实施单位	上海市青浦区城市更新事务中心			
项目资金 (元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率	得分	
	年度资金总额	476000.00	238000.00	234,450	10	98.51%	9.85	
	其中：当年财政拨款	476000	238000	234450	—			
	上年结转资金	0	0		—			
	其他资金	0	0		—			
年度 总体 目标	预期目标			实际完成情况				
	根据材料监督抽检结果及时对相关企业进行约谈，敦促其整改，以有效降低住宅修缮工程材料的不合格率，确保本区住宅修缮工程材料质量可控，保障本区修缮工程质量。			根据材料监督抽检结果及时对相关企业进行约谈，敦促其整改，以有效降低住宅修缮工程材料的不合格率，确保本区住宅修缮工程材料质量可控，保障本区修缮工程质量。				
绩效 指标	一级指标	二级指标	三级指标	年度 指标值	实际 完成值	分值	得分	偏差原因分析及 改进措施
	产出指标	数量指标	检测报告出具数	=8篇	8篇	10	10	
			盲样管理工作完成率	=100%	100	5	5	
			抽检工程数量	=8项	8	5	5	
		质量指标	工程抽检覆盖率	=100%	100	5	5	
			检测报告质量	符合行业标准/符合上级要求	符合行业标准/符合上级要求	5	5	
			工程材料抽检标准	符合行业规定	符合行业规定	5	5	
	时效指标	抽检工作完成及时性	及时	及时	5	5		
		盲样工作完成及时性	及时	及时	5	5		
		检测报告完成及时性	及时	及时	5	5		

效益指标	社会效益指标	材料监督抽检问题整改率	=100%	100	15	15	
		工程建材质量达标率	=100%	100	15	15	
满意度指标	服务对象满意度指标	管理部门满意度	>=90%	89%	10	6	未达到标准
总分					100	95.85	