

财政项目支出绩效自评表

(2024年度)

项目名称	青浦区大居全面规划评估报告编制评审服务						
主管部门	上海市青浦区住房保障和房屋管理局			实施单位	上海市青浦区住宅发展中心		
项目资金 (万元)	年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分	
	年度资金总额	0.00	62.40	62.40	10.00	100.00	10.00
	其中：当年财政拨款	0.00	62.40	62.40	-	100.00	-
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
	其他资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度 总体 目标	预期目标			实际完成情况			
	响应上海审计整改要求与市委市政府主要领导相关批示指示，结合本次专项审计建议，开展大居配套全面评估优化，为后续大居配套建设发展提供依据支撑。			根据上海审计整改的要求以及市委市政府领导的重要批示和指示，结合本次专项审计的建议，我们已经启动了对大居配套设施的全面评估和优化工作。目前，《徐泾北大居》和《新城一站》的评估报告初稿已经完成。其中，《徐泾北大居》评估报告已经顺利通过评审会。这两份报告将为后续大居配套设施的建设和发展提供坚实的基础和支撑。			
一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
产出指标	数量指标	出具报告数量	≥1.00(份)	2.00(份)	20.00	20.00	
	质量指标	发现问题整改率	=100.00(%)	100.00(%)	20.00	17.00	原因：问题识别不准确；整改不够及时。措施：加强沟通，及时反馈
	时效指标	报告提交及时性	及时	达成指标	10.00	10.00	
效益指标	可持续影响 指标	报告对后续决策支撑度	=100.00(%)	100.00(%)	20.00	20.00	
满意度指标	服务对象满 意度指标	报告使用部门满意度	≥85.00(%)	80.00(%)	20.00	15.00	偏差原因：沟通不畅可能导致需求与供给之间的不匹配。反复沟通，影响工作效率。措施：加强沟通机制，确保信息流通畅通无阻。
总分				100.00	92.00		
评分等级		优					

财政项目支出绩效自评表

(2024年度)

项目名称		区属动迁安置房项目估算投资审价经费					
主管部门		上海市青浦区住房保障和房屋管理局		实施单位	上海市青浦区住宅发展中心		
项目资金 (万元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
		年度资金总额	188.04	95.66	95.66	10.00	100.00
		其中：当年财政拨款	188.04	95.66	95.66	-	100.00
		上年结转资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00
		其他资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00
年度 总体 目标	预期目标			实际完成情况			
	对8个地块开展第一阶段的审价工作，及时完成规定数量份审价报告，报告上会全部通过，审价报告结果应用于后续工作中，报告使用部门满意度达到较高水平。			对五个地块的建房协议价进行审核，并出具相关报告。所有报告已顺利通过会议审议，其结果已在后续工作中得到有效应用。			
一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
产出指标	数量指标	出具审价报告数量	≥3.00(份)	5.00(份)	25.00	25.00	
	质量指标	报告上会通过率	=100.00(%)	100.00(%)	20.00	20.00	
	时效指标	报告提交及时性	及时	部分达成指标并具有一定效果	10.00	6.00	偏差原因：报告数据采集的延迟、处理流程的繁琐以及信息传递的不畅。改进措施：首先，优化数据采集流程，确保数据能够实时、准确地被记录。其次，简化数据处理步骤，提高数据处理效率，缩短处理时间。最后，加强沟通机制。
效益指标	社会效益指标	审价报告结果应用率	=100.00(%)	100.00(%)	10.00	10.00	
		报告应用部门数量	=5.00(个)	5.00(个)	10.00	10.00	
满意度指标	服务对象满意度指标	报告使用部门满意度	≥85.00(%)	90.00(%)	15.00	10.00	偏差原因：沟通不畅可能导致需求与供给之间的不匹配。措施：加强沟通机制，确保信息流通畅通无阻。
总分				100.00	91.00		
评分等级		优					