

附件

青浦区 2022 年度全年建设工程质量安全巡查发现的主要违规行为通报

序号	工程名称	责任单位	主要违规行为	违反法律、法规、规范性文件、强制性标准
1	青浦区重固镇郑店路南侧 44a-01 地块项目	建设单位：上海苏峻置业有限公司 施工单位：陕西建工集团股份有限公司 项目经理：张帆 监理单位：福建省中福工程建设监理有限公司 总监：徐国钗	1、标养室内未见 2022 年 9 月 26 日浇筑的“13#楼 1F、16#楼 5F” 混凝土试块。 2、16#楼三层以上悬挑脚手架底部未采用硬质材料进行满铺，未按规定要求设置四排一隔离，未按专项方案要求设置一层一设挡脚板；北侧悬挑脚手架未按专项方案 5.2.7 中描述的设置上拉杆；未按方案 5.2.3 中描述的设置焊接钢管斜杆，与专项方案不符；悬挑脚手架部位未经参建各方验收合格已进入下道施工，目前已搭设至五层作业面。 3、7#、16#楼售楼处外墙幕墙已施工完成，未见安评报告，现场无审图通过的图纸。 4、现场幕墙分包工程由建设单位“上海苏峻置业有限公司”直接与“福建国华建设有限公司”签订合同。	1、《混凝土结构工程施工规范》(GB50666-2011)第 8.5.2 条 2、1、《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》(住建部令第 37 号发布，住建部令第 47 号修正)第十六条 3、《建设工程质量管理条例》第十一条第二款 4、《建设工程质量管理条例》第七条第二款
2	华新镇华志路北侧 23-01 地块工程	施工单位：中国五冶集团有限公司 项目经理：李战湖	1、5#楼基坑支撑钢围檩下支撑钢牛腿设置与方案中描述不符。	1、《危险性较大的分部分项工程安全管理办法》第十六条

3	青浦区西虹桥蟠龙路西侧 45-06 地块项目	施工单位：上海泾东建筑发展有限公司 项目经理：陈金华	1、标养室内 2022 年 12 月 9 日浇筑的 10#楼 4 层墙柱（C40）、梁顶板（C30）、12 月 11 日浇筑的 9#楼 4 层梁顶板（C40），标养试块未见。	1、《混凝土结构工程施工规范》（GB50666-2011）第 8.5.2 条
4	市西科技园项目（A7、A9、A10、P1）	施工单位：上海绿地建筑工程有限公司 项目经理：王雷	1、7#楼多处电梯口及临边洞口无防护措施。 2、7#楼十六层北侧卸料平台栏杆上直接堆放建筑材料，南侧卸料平台口未进行封闭，现场无警示措施，呈全开放状态，与专项方案不符。	1、《上海市建设工程施工安全监督管理办法》（沪府令第 31 号发布，沪府令第 52 号修正）第十四、二十四条 2、《危险性较大的分部分项工程安全管理办法》第十六条
5	青浦区重固镇社区文化活动中心新建工程	施工单位：中国建筑第八工程局有限公司 项目经理：石昕	1、体育馆二层移动操作平台上部四周无防护栏杆，平台板与架体未有效连接，直接搭挂在活动钢管上，底部滑轮固定装置失灵，架体无斜支撑，与专项方案不符。	1、《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》（住建部令第 37 号发布，住建部令第 47 号修正）第十六条
6	上海雨润肉食品有限公司厂房改扩建二期项目	施工单位：中冶建工集团有限公司 项目经理：贺西宁	1、2-3#楼四层作业面脚手架北立面局部向外倾斜。	1、《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》（住建部令第 37 号发布，住建部令第 47 号修正）第十六条
7	华新镇华腾路北侧 21-08 地块	监理单位：上海煌浦建设咨询有限公司 总监理工程师：陈睿	1、监理单位总监 10 月考勤率不符合要求，工程资料存在代签现象。	1、《注册监理工程师管理规定》（建设部令第 147 号）第二十六条
8	西虹桥蟠中东路南侧 33-03 地块	施工单位：中建三局第一建设工程有限责任公司、上海观达建设工程有限公司 项目经理：陈海涛、	1、吊篮安拆专业分包单位“上海观达建设工程有限公司”资质未报审，只具备劳务资质，超资质承揽业务。 2、总包单位项目经理 6 月复工后未到岗履职。	1、《上海市建设工程承发包管理办法》（沪府令第 37 号发布，沪府令第 42 号修正）第十六条 2、《注册建造师管理规定》（建设部令第 153 号发布，住建部令第 32 号修正）第二十六条

