

# 上海市青浦区国有资产监督管理委员会文件

青国资委〔2023〕10号

## 关于新建青浦高级中学图书馆项目竣工 财务决算的批复

上海青浦投资有限公司：

根据财政部《基本建设财务管理规定》（财政部令〔2016〕81号、财建〔2016〕503号、财建〔2016〕504号）等文件有关规定，我委现根据上海四海建设工程造价咨询监理有限公司出具的审价报告（甲 120631000970）及上海金桥建设监理出具的审计报告（ZJ-ZJ-2020-017-350），经对所有费用资料进一步核实，现对你公司新建青浦高级中学图书馆项目竣工财务决算批复如下：

### 一、项目概况

2008年7月，上海市青浦区发展和改革委员会（以下简称区发改委）以青发改投〔2008〕922号文批准了该项目可行性研究报告。2008年7月，青浦区建设和交通委员会以青建初〔2008〕第68号文批准该项目的初步设计。2008年8月，区

发改委以青发改投〔2008〕1033号文批准项目的投资计划。在青浦区公园东路1100号青浦高级中学内新建图书馆，并入2008年度投资计划，建筑面积4226平方米，总投资1296.90万元，其中土建1168.48万元，其他费用128.42万元，资金来源：教育专项拨款。2008年12月，经上海市青浦区建设工程招标投标管理办公室备案，青浦投资公司发出中标通知书，中标单位上海阳明建设工程有限公司，中标价999.8861万元。

该项目计划于2009年2月开工，2009年8月竣工；实际于2009年3月开工，2010年9月竣工。项目由海南（上海）建筑设计研究院有限公司负责设计，上海阳明建设工程有限公司负责施工总承包，上海科安建设监理有限公司进行工程监理，上海四海建设工程造价咨询监理有限公司进行财务监理。

## 二、项目实际完成投资审核情况

该项目送审总造价为12,778,248.20元，审定后的工程总造价为12,778,248.20元。累计支付12,778,248.20元。应付余额0元。其中：

（一）建筑安装工程投资：送审造价11,853,510.00元，核定造价11,853,510.00元。累计支付11,853,510.00元。应付余额0元。

（二）待摊投资：送审造价924,738.20元，核定造价924,738.20元。累计支付924,738.20元。应付余额0元。

## 三、批复意见

同意该项目竣工财务决算数为 12,778,248.20 元，请你单位按照基本建设财务管理规定，做好账户处理等相关工作。

特此批复。

附件：新建青浦高级中学图书馆项目财务决算汇总表



附件：

## 新建青浦高级中学图书馆项目竣工财务决算汇总表

单位：元

序号	合同名称	承包单位	送审金额	核定金额	核减金额	累计支付	剩余金额	备注
一、	<b>建安费用</b>		11,853,510.00	11,853,510.00	-	11,853,510.00	-	
1	新建青浦高级中学图书馆工程	上海阳明建设工程有限公司	11,853,510.00	11,853,510.00		11,853,510.00	-	
二、	<b>待摊费用</b>		924,738.20	924,738.20	-	924,738.20	-	
1	财务监理费	上海四海建设工程造价咨询监理有限公司	96,068.00	96,068.00		96,068.00	-	
2	勘察发包交易费		600.00	600.00		600.00	-	
3	设计发包交易费		1,800.00	1,800.00		1,800.00	-	
4	监理发包交易费		674.00	674.00		674.00	-	
5	勘察费	上海市民防地基勘察院	28,000.00	28,000.00		28,000.00	-	
6	设计费	海南（上海）建筑设计研究院有限公司	310,000.00	310,000.00		310,000.00	-	
7	监理费	上海科安建设监理有限公司	240,800.00	240,800.00		240,800.00	-	
8	审图费	上海建瓴设计审图有限公司	12,700.00	12,700.00		12,700.00	-	
9	民防费		126,780.00	126,780.00		126,780.00	-	
10	防雷服务费	上海市防雷中心	4,560.00	4,560.00		4,560.00	-	
11	招标代理费	上海臻诚建设管理咨询有限公司	55,453.00	55,453.00		55,453.00	-	
12	招标交易费		3,133.00	3,133.00		3,133.00	-	
13	晒图费		1,024.20	1,024.20		1,024.20	-	
14	专家评审费		2,500.00	2,500.00		2,500.00	-	
15	幕墙审图费	上海建瓴设计审图有限公司	10,500.00	10,500.00		10,500.00	-	
16	竣工测绘费	上海青浦区测量队	15,396.00	15,396.00		15,396.00	-	
17	室内测量费	上海青浦建设工程质量检测中心	8,750.00	8,750.00		8,750.00	-	
18	消防验收费	上海易达通信公司城市火灾自动报警信息中心	6,000.00	6,000.00		6,000.00	-	
三、	<b>合计</b>		12,778,248.20	12,778,248.20	-	12,778,248.20	-	



联系人：杨海军

联系电话：59734728

---

青浦区国资委行政办公室

2023年1月12日印发

---