**2023年度青浦区区级文化创意产业园申报表**

**所属街镇（区级公司）：**

**园区名称（盖章）：**

**申报单位名称(盖章):**

**法定代表人：**

**联 系 人：**

**年 月 日**

附录1 指标解释

1、 园区主导产业与核心主导产业：指报告期内文创园区的主导产业定位和

核心主导产业。其中园区主导产业为多选；核心主导产业为单选，其选项

必须从园区主导产业中选择。

2、 园区营业收入：指报告期内文创园区运营管理企业获得的房屋租金收入、非房屋租金收入。

3、 园区上缴税收：指报告期内文创园区运营管理企业及园区上缴的税收金额。

4、 入驻企业总营业收入：指在报告期内文创园区内入驻企业从事销售商品、提供劳务及转让资产使用权等日常活动中所形成的总收入。

5、 入驻企业上缴税收合计：指在报告期内文创园区入驻企业按税法规定上缴的税收金额。

6、 已出租面积：指在报告期内文创园区所出租给入驻企业的面积总和。

7、 最高租金：指在报告期内文创园区租赁房屋的最高租金。

8、 最低租金：指在报告期内文创园区租赁房屋的最低租金。

9、 平均租金：指在报告期内文创园区的加权平均房屋租金。

10、投资总额：指文创园区初建成时的投资额加上报告期内新增加的投资额。

11、总用电量：指在报告期内文创园区运营所发生的电力消耗量。

12、入驻企业数：指报告期内入驻文创园区的所有企业数量。

13、文化创意企业数：指报告期内入驻文创园区从事文化创意产业的企业数量。

14、规模以上企业数：指报告期内入驻文创园区且当年营业收入在2000万元以上企业数量。

15、入驻企业从业人员数：指报告期内入驻企业当前拥有的从业人员数。

16、运营管理公司从业人员数：指报告期内文创园区运营管理公司当前拥有的从业人员数。

17、配套服务面积：指报告期内在文创园区内为入驻企业从事生产经营活动提供配套服务的企业所租赁的面积。

18、配套服务内容：指报告期内在入驻文创园区内的配套服务所从事的配套生产经营或提供配套服务的具体内容。

19、绿化覆盖率：指报告期内文创园区所在区域内所有居住用地、公共设施用地、工业用地、仓储用地、对外交通用地、道路广场用地和特殊用地中的绿化种植面积覆盖文创园区总占地面积的百分比。计算公式：园区内所有符合要求的绿化面积÷园区总占地面积×100%。

20、公共服务平台数：指文创园区为促进产业和入驻企业发展，为推进园区服务体系建设，自行建设或通过与服务平台企业进行合作引入的为入驻企业提供服务的综合性、功能性平台个数。

21、公共服务平台名称及内容，所要说明的是文创园区所设立的公共服务平台名称和为入驻企业所提供的具体服务内容。如：为企业正常生产经营提供的公共基础服务（综合物业服务、网站介绍等）；为企业发展提供商业、文化、金融等商业环境公共服务（商业展示、文化交流、政策行政服务、人力资源服务、财务服务、法律服务、孵化平台等）；为企业所从事行业的产业链发展提供的服务（投融资平台、企业营销推广平台、专业的检验检测和技术成果转化等）。

22、文创园区管理人才培训：指报告期内文创园区运营管理人员的创意管理资质或证书持有情况。体现各文创园区参与由市区主管部门组织的相关人才培训和管理培训的积极程度和效果。

23、文创园区品牌企业：指在报告期内入驻文创园区并且符合园区自身主导发展方向的知名企业、品牌企业、特色企业或具有一定特色和代表性的大师工作室。

24、入驻企业高级人才：指本报告期内文创园区入驻企业是否拥有政府、行业

所认定的荣誉头衔或社会认可度高的该行业的领军人才。

青浦区区级文化创意产业园申请表

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 一、园区基本信息 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 企业名称 | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | 所属街镇（区级公司） | | | | | |  | | | |
| 统一社会信用代码 | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 地址 | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | 邮政编码 | | | | | |  | | | |
| 联系人 | | | |  | | | | | 职务 | | | |  | | | | | | | 电话 | | | | | |  | | | |
| 手机 | | | | | |  | | | |
| E—mail | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | 传真 | | | | | |  | | | |
| 建成  时间 | | | |  | | | | | | | | | | | 占地面积(平方米) | | | | | | | | | | |  | | | |
| 产证面积(平方米) | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 原用途（建筑名称） | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 运营方房屋租赁合同  到期时间 | | | | | | | | | | | | 20 年 月 日/自有 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 土地产权所有者 | | | | | 单位名称 | | | | | | | 土地性质 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | □ 商业用地 □ 工业用地（104区块）  □ 工业用地（195区域） □ 工业用地（198区域） | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 投  资  主  体 | | | | | 单位名称 | | | | | | | 企业性质 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | （ ）  1.国有；2.民营；3.港澳台；4.外资；5.其他企业 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 管理机构 | | | | | 单位名称 | | | | | | | 注册  资金 | | | | 机构  负责人 | | | | | | 联系电话 | | | | | 传真 | | |
|  | | | | | | |  | | | |  | | | | | |  | | | | |  | | |
| 二、园区指标填报 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. 园区主导产业（多选）：（ ）其中核心主导产业（单选）：（ ） | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| A.媒体与艺术业 B. 工业设计业 C. 建筑设计业 D. 时尚创意业 E. 互联网和相关服务业 F. 软件和信息技术服务业 G. 广告及会展服务业 H.休闲娱乐业 I. 文化创意投资运营业 J.咨询和中介服务业 K.文化装备制造及销售业 L.文化创意及辅助用品生产业 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. 园区营业收入（万元，不包括入驻企业） | | | | | | | 2021年 | | | | | | |  | | | | 1. 园区上缴税收   （万元，不包括入驻企业） | | | | | | 2021年 | | | | |  |
| 2022年 | | | | | | |  | | | | 2022年 | | | | |  |
| 1. 入驻企业总营业收入（万元） | | | | | | | 2021年 | | | | | | |  | | | | 1. 入驻企业上缴税收合计（万元） | | | | | | 2021年 | | | | |  |
| 2022年 | | | | | | |  | | | | 2022年 | | | | |  |
| 1. 已出租面积   （平方米） | | | | | | |  | | | | | | | | | | | 1. 最高租金   （元/平方米/天） | | | | | |  | | | | | |
| 1. 最低租金   （元/平方米/天） | | | | | | |  | | | | | | | | | | | 1. 平均租金   （元/平方米/天） | | | | | |  | | | | | |
| 1. 投资总额（万元） | | | | | | |  | | | | | | | | | | | 1. 总用电量（度） | | | | | |  | | | | | |
| 1. 入驻企业数（个） | | | | | | |  | | | | | | | | | | | 1. 文化创意   企业数（个） | | | | | |  | | | | | |
| 1. 规模以上   企业数（个） | | | | | | |  | | | | | | | | | | | 1. 入驻企业从业   人员数（人） | | | | | |  | | | | | |
| 1. 运营管理公司从业人员数（人） | | | | | | |  | | | | | | | | | | | 1. 配套服务面积   （平方米） | | | | | |  | | | | | |
| 1. 配套服务内容 | | | | | | |  | | | | | | | | | | | 1. 绿化覆盖率 （%） | | | | | |  | | | | | |
| 1. 公共服务   平台数（个） | | | | | | |  | | | | | | | | | | |  | | | | | |  | | | | | |
| 1. 公共服务平台名称及内容：请参照以下表格样式进行填报 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 序号 | | | | 平台名称 | | | | | | 平台运营单位名称 | | | | | | | | | | | 平台内容 | | | | | | | | |
| 1 | | | |  | | | | | |  | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | |
| 2 | | | |  | | | | | |  | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | |
| 3 | | | |  | | | | | |  | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | |
| 4 | | | |  | | | | | |  | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | |
| 5 | | | |  | | | | | |  | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | |
| 6 | | | |  | | | | | |  | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | |
| 7 | | | |  | | | | | |  | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | |
| 8 | | | |  | | | | | |  | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | |
| 1. 园区创意管理人才培训：请参照以下表格样式进行填报 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 序号 | | | | | 管理人员姓名 | | | | | | | 持有证书名称 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2 | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3 | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4 | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5 | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 6 | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. 园区品牌企业：请参照以下表格样式进行填报 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 序号 | | 企业/工作室名称 | | | | | | 统一社会信用代码 | | | | | | | | | 企业经营范围 | | | | | | 企业特色 | | | | | 所获得的资质、知识产权或相关荣誉 | |
| 1 | |  | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | |  | | | | |  | |
| 2 | |  | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | |  | | | | |  | |
| 3 | |  | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | |  | | | | |  | |
| 4 | |  | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | |  | | | | |  | |
| 5 | |  | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | |  | | | | |  | |
| 6 | |  | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | |  | | | | |  | |
| 7 | |  | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | |  | | | | |  | |
| 8 | |  | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | |  | | | | |  | |
| 1. 入驻企业高级人才：请参照以下表格样式进行填报 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 序号 | 姓名 | | | | | 年龄 | | | | | 专业领域 | | | | | | | | 代表性成果 | | | | | | 所获得的行业资质或相关荣誉 | | | | |
| 1 |  | | | | |  | | | | |  | | | | | | | |  | | | | | |  | | | | |
| 2 |  | | | | |  | | | | |  | | | | | | | |  | | | | | |  | | | | |
| 3 |  | | | | |  | | | | |  | | | | | | | |  | | | | | |  | | | | |
| 4 |  | | | | |  | | | | |  | | | | | | | |  | | | | | |  | | | | |
| 5 |  | | | | |  | | | | |  | | | | | | | |  | | | | | |  | | | | |
| 6 |  | | | | |  | | | | |  | | | | | | | |  | | | | | |  | | | | |
| 三、总结报告  （总结报告期内园区投资、建设的基本情况，园区内产业集聚情况，开展公共服务平台建设及公益性服务活动情况，园区的特点和管理成效等，以及下年度工作计划，字数不少于2000字。） | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 四、诚信承诺 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 我单位承诺：提交的考核评估材料（含考核评估登记表及相关附件）均真实可靠。  法定代表人签字：  （盖章）  年 月 日 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 五、主管部门意见 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 所属街镇（区级公司）  意见 | | | （初审意见为：1．优秀；2．良好；3.合格；4．不合格。）  （盖章）  年 月 日 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 区文  创办  审核  意见 | | | （盖章）  年 月 日 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

附件：入驻企业清单（盖章）

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 企业名称 | 所属行业 | 入驻时间 | 租用面积 |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |