

赵巷镇绿色社区创建行动实施方案

绿色社区创建是以城市社区为创建对象，即城市社区居民委员会所辖空间区域，将绿色发展理念贯穿社区设计、建设、管理和服务等活动的全过程。根据市住建委联合市发改委、市公安局等9个部门印发的关于《住房和城乡建设部等部门关于印发绿色社区创建行动方案的通知》（沪建城管联〔2020〕683号）的部署要求，结合我镇实际，制定本实施方案。

一、工作目标

到2021年底，推广绿色社区创建示范成果，全镇45%以上城市社区创建达标。到2022年，绿色社区创建行动取得显著成效，全镇65%以上城市社区创建达标。基本实现社区人居环境整洁、舒适、安全、美丽的目标。

二、创建范围

根据创建指标要求，此次创建计划如下：

2021年：崧鑫居委会、崧涵居委会、崧湖居委会、华沁居委会、华秀居委会、龙联居委会、佳辉居委会、佳煌居委会。

2022年：佳福东居委会、佳昱居委会、秀景居委会、巷佳居委会。

三、创建内容

（一）建立健全社区人居环境建设和整治机制。绿色社区

创建要与加强基层党组织建设、居民自治机制建设、社区服务体系建设和有机结合。搭建沟通议事平台，实现决策共谋、发展共建、建设共管、效果共评、成果共享，推动城市精细化管理进社区。有效推进城镇老旧小区更新改造、生活垃圾分类、节能节水、环境绿化等工作。

（二）推进社区基础设施绿色化，营造社区宜居环境。结合城市更新和存量住房改造，提升社区供水、排水、供电、弱电、道路、供气、消防、生活垃圾分类等基础设施。综合治理社区道路，畅通消防、救护等生命通道。加大既有建筑节能改造力度，可结合屋顶资源建设分布式光伏设施，提高既有建筑绿色化水平。因地制宜开展社区人居环境建设和整治，推动适老化改造和无障碍设施建设。合理布局和建设各类社区绿地、公共活动场所、小型运动场地和健身设施。合理配建停车及充电设施，优化停车管理。进一步规范管线设置，实施架空线规整（入地），加强噪声治理。针对新冠肺炎疫情，补齐在卫生防疫、社区服务等方面的短板。

（三）提高社区信息化智能化水平，培育社区绿色文化。推进社区市政基础设施智能化改造和安防系统智能化建设。搭建社区公共服务综合信息平台。整合社区安保、车辆、公共设施管理、生活垃圾排放登记等数据信息。推动门禁管理、停车管理、公共活动区域监测、公共服务设施监管等领域智能化升级。

把绿色社区创建纳入社区宣传体系，定期发布绿色社区创建活动信息。贯彻共建共治共享理念，编制发布社区绿色生活行为公约。加强社区相关文物古迹、历史建筑、古树名木等历史文化保护，展现社区特色，延续历史文脉。

四、组织实施

（一）加强组织协调，强调职责任务。绿色社区创建行动由镇三大整治办、镇规保办牵头，建立相应部门协作机制，形成工作合力，共同破解难题，统筹推进绿色社区创建。镇三大整治办牵头负责考核督促、监督检查，协调推动工作，镇规保办牵头负责推进相关单位绿色社区创建项目的申报和实施。

镇经发办、社区办、社发办、规土所、水务所、派出所、市场监管所、房管所、网格化中心等参与单位，对绿色社区创建活动给予支持协调。相关建设单位会同有关部门指导城市社区结合创建活动，开展人居环境建设和整治，推动基础设施绿色化，营造宜居环境、培育绿色文化。

（二）抓好示范引领，加强督促指导。镇三大整治办、镇规保办要会同有关部门加强对绿色社区创建活动实施情况的督促检查，及时研究、协调解决工作中出现的问题，指导创建社区有力推进创建活动落实落地。要强化工作考核，细化社区人居环境建设和整治机制、推进社区基础设施绿色化、营造社区宜居环境、提升社区信息化智能化水平和培育社区绿色文化等 5 类标准要素，确保责任落实到位、任务按期完

成。

（三）做好申报总结。各创建社区要积极申报绿色社区创建项目，并进行创建情况和实施效果年度评估。每年10月30日之前，各创建社区将创建申请报告和自测评分表报镇三大整治办汇总，汇总后提交区精细化推进办；11月15日之前，区精细化推进办将会同相关行业部门对申报项目进行实地考察测评，初审通过后报市城市管理精细化推进办；11月下旬，市城市管理精细化推进办将会同市住房城乡建设管理委科技委组织中外专家、人大政协和市民代表对申报项目进行实地抽样考评。

五、具体创建步骤

（一）试点探索阶段。制定本镇绿色社区创建行动方案，细化工作措施，明确责任分工，全面动员部署。

（二）推广示范阶段。在创建试点的基础上，及时总结经验，针对存在的重点难点问题，抓紧完善工作措施，在全镇范围内逐步推广，充分发挥试点示范引领作用，带动绿色社区创建行动全面开展。

（三）巩固提升阶段。巩固前期取得的成果，加大工作力度，统筹推进、持续深入。力争全镇65%以上的城市社区创建达标。基本实现社区人居环境整洁、舒适、安全、美丽的目标。同时，总结经验成果，建立健全长效管理机制。

六、强化保障措施

（一）统筹相关政策予以支持。统筹用好城镇老旧小区改造、“美丽家园”创建、绿色建筑、既有建筑绿色化改造、海绵城市建设、智慧城市建设等涉及住宅小区的各类资金，推进绿色社区创建，提高资金使用效率。

（二）强化技术支撑。积极选用经济适用、绿色环保的技术、工艺、材料、产品。加大绿色环保材料产品的推广应用力度。根据创建工作需要，结合本地实际，制定绿色社区建设标准和指标体系。

（三）加强宣传动员。加大绿色社区创建行动的宣传力度，注重典型引路。要动员志愿者、企事业单位、社会组织广泛参与绿色社区创建行动，形成各具特色的绿色社区创建模式。对绿色社区创建行动中涌现的优秀单位、个人和做法，要通过多种方式予以表扬鼓励。