上海市青浦区房屋征收事务中心
2025 年度部门决算

目　录

第一部分 上海市青浦区房屋征收事务中心概况

一、主要职能

二、部门决算单位构成

第二部分 上海市青浦区房屋征收事务中心 2025 年度部门决算表

一、收入支出决算总表

二、收入决算表

三、支出决算表

四、财政拨款收入支出决算总表

五、一般公共预算财政拨款支出决算表

六、一般公共预算财政拨款基本支出决算表

七、财政拨款“三公”经费支出决算表

八、政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

九、国有资本经营预算财政拨款收入支出决算表

第三部分 上海市青浦区房屋征收事务中心 2025 年度部门决算情况说明

一、收入支出决算总体情况说明

二、收入决算情况说明

三、支出决算情况说明

四、财政拨款收入支出决算总体情况说明

五、一般公共预算财政拨款支出决算情况说明

六、一般公共预算财政拨款基本支出决算情况说明

七、财政拨款“三公”经费支出决算情况说明

八、政府性基金预算财政拨款收入支出决算情况说明

九、国有资本经营预算财政拨款收入支出决算情况说明

十、预算绩效管理情况

十一、其他重要事项说明

第四部分 名词解释

第一部分　　上海市青浦区房屋征收事务中心概况

一、主要职能

上海市青浦区房屋征收事务中心主要承担统筹协调推进区域内房屋征收工作，审核项目征收补偿方案、控制征收成本和统筹管理调配安置房源等事务性工作职能。

二、机构设置

根据上述职责，上海市青浦区房屋征收事务中心设4个内设机构，包括：办公室、政策审核科、房屋征收科、安置管理科。

上海市青浦区房屋征收事务中心2025年度部门决算表

收入支出决算总表

单位：万元

收入		支出	
项目	决算数	项目	决算数
一、一般公共预算财政拨款收入	747.80	一、一般公共服务支出	0.00
二、政府性基金预算财政拨款收入	0.00	二、外交支出	0.00
三、国有资本经营预算财政拨款收入	0.00	三、国防支出	0.00
四、上级补助收入	0.00	四、公共安全支出	0.00
五、事业收入	0.00	五、教育支出	0.00
六、经营收入	0.00	六、科学技术支出	0.00
七、附属单位上缴收入	0.00	七、文化旅游体育与传媒支出	0.00
八、其他收入	0.00	八、社会保障和就业支出	93.67
		九、卫生健康支出	35.13
		十、节能环保支出	0.00
		十一、城乡社区支出	0.00
		十二、农林水支出	0.00
		十三、交通运输支出	0.00
		十四、资源勘探工业信息等支出	0.00
		十五、商业服务业等支出	0.00
		十六、金融支出	0.00
		十七、援助其他地区支出	0.00
		十八、自然资源海洋气象等支出	588.88
		十九、住房保障支出	30.20
		二十、粮油物资储备支出	0.00
		二十一、国有资本经营预算支出	0.00
		二十二、灾害防治及应急管理支出	0.00
		二十三、其他支出	0.00
		二十四、抗疫特别国债安排的支出	0.00
本年收入合计	747.80	本年支出合计	747.88
使用非财政拨款结余	0.00	结余分配	0.00
年初结转和结余	0.08	年末结转和结余	0.00
总计	747.88	总计	747.88

注：本表反映部门本年度的总收支和年末结转结余情况。

收入决算表

单位：万元

项目		本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	事业收入	经营收入	附属单位上缴收入	其他收入
功能分类科目编码	科目名称							
合计		747.80	747.80					
208	社会保障和就业支出	93.67	93.67					
20805	行政事业单位养老支出	93.67	93.67					
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	62.45	62.45					
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	31.22	31.22					
210	卫生健康支出	35.13	35.13					
21011	行政事业单位医疗	35.13	35.13					
2101102	事业单位医疗	35.13	35.13					
220	自然资源海洋气象等支出	588.80	588.80					
22001	自然资源事务	588.80	588.80					
2200150	事业运行	588.80	588.80					
221	住房保障支出	30.20	30.20					

22102	住房改革支出	30.20	30.20					
2210201	住房公积金	30.20	30.20					

注：本表反映部门本年度取得的各项收入情况。

支出决算表

单位：万元

项目		本年支出合计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	经营支出	对附属单位补助支出
功能分类科目编码	科目名称						
合计		747.88	686.63	61.25			
208	社会保障和就业支出	93.67	93.67				
20805	行政事业单位养老支出	93.67	93.67				
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	62.45	62.45				
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	31.22	31.22				
210	卫生健康支出	35.13	35.13				
21011	行政事业单位医疗	35.13	35.13				
2101102	事业单位医疗	35.13	35.13				
220	自然资源海洋气象等支出	588.88	527.63	61.25			
22001	自然资源事务	588.88	527.63	61.25			
2200150	事业运行	588.88	527.63	61.25			
221	住房保障支出	30.20	30.20				

22102	住房改革支出	30.20	30.20				
2210201	住房公积金	30.20	30.20				

注：本表反映部门本年度各项支出情况。

财政拨款收入支出决算总表

单位：万元

收入		支出				
项目	决算数	项目	合计	一般公共预算财政拨款	政府性基金预算财政拨款	国有资本经营预算财政拨款
一、一般公共预算财政拨款	747.80	一、一般公共服务支出				
二、政府性基金预算财政拨款		二、外交支出				
三、国有资本经营预算财政拨款		三、国防支出				
		四、公共安全支出				
		五、教育支出				
		六、科学技术支出				
		七、文化旅游体育与传媒支出				
		八、社会保障和就业支出	93.67	93.67		
		九、卫生健康支出	35.13	35.13		
		十、节能环保支出				
		十一、城乡社区支出				
		十二、农林水支出				
		十三、交通运输支出				
		十四、资源勘探工业信息等支出				
		十五、商业服务业等支出				

		十六、金融支出				
		十七、援助其他地区支出				
		十八、自然资源海洋气象等支出	588.88	588.88		
		十九、住房保障支出	30.20	30.20		
		二十、粮油物资储备支出				
		二十一、国有资本经营预算支出				
		二十二、灾害防治及应急管理支出				
		二十三、其他支出				
		二十四、抗疫特别国债安排的支出				
本年收入合计	747.80	本年支出合计	747.88	747.88		
年初财政拨款结转和结余	0.08	年末财政拨款结转和结余				
一、一般公共预算财政拨款	0.08					
二、政府性基金预算财政拨款						
三、国有资本经营预算财政拨款						
总计	747.88	总计	747.88	747.88		

注：本表反映部门本年度财政拨款总收支和结转结余情况。

一般公共预算财政拨款支出决算表

单位：万元

项目		合计	基本支出	项目支出
功能分类科目编码	科目名称			
208	社会保障和就业支出	93.67	93.67	
20805	行政事业单位养老支出	93.67	93.67	
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	62.45	62.45	
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	31.22	31.22	
210	卫生健康支出	35.13	35.13	
21011	行政事业单位医疗	35.13	35.13	
2101102	事业单位医疗	35.13	35.13	
220	自然资源海洋气象等支出	588.88	527.63	61.25
22001	自然资源事务	588.88	527.63	61.25
2200150	事业运行	588.88	527.63	61.25
221	住房保障支出	30.20	30.20	
22102	住房改革支出	30.20	30.20	
2210201	住房公积金	30.20	30.20	
合计		747.88	686.63	61.25

注：本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款支出情况。

一般公共预算财政拨款基本支出决算表

单位：万元

经济分类科目编码	科目名称	决算数	经济分类科目编码	科目名称	决算数
301	工资福利支出	636.30	302	商品和服务支出	38.17
30101	基本工资	83.66	30201	办公费	10.77
30102	津贴补贴	10.00	30202	印刷费	
30103	奖金		30203	咨询费	
30106	伙食补助费		30204	手续费	
30107	绩效工资	348.69	30205	水费	4.33
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	62.45	30206	电费	1.98
30109	职业年金缴费	31.22	30207	邮电费	
30110	职工基本医疗保险缴费	35.13	30208	取暖费	
30111	公务员医疗补助缴费		30209	物业管理费	1.25
30112	其他社会保障缴费	2.72	30211	差旅费	
30113	住房公积金	30.20	30212	因公出国（境）费用	1.55
30114	医疗费		30213	维修（护）费	
30199	其他工资福利支出	32.23	30214	租赁费	0.38
303	对个人和家庭的补助	0.21	30215	会议费	2.13
30301	离休费		30216	培训费	
30302	退休费		30217	公务接待费	
30303	退职（役）费		30218	专用材料费	
30304	抚恤金		30224	被装购置费	
30305	生活补助		30225	专用燃料费	
30306	救济费		30226	劳务费	
30307	医疗费补助		30227	委托业务费	9.31
30308	助学金		30228	工会经费	6.47
30309	奖励金		30229	福利费	
30310	个人农业生产补贴		30231	公务用车运行维护费	
30311	代缴社会保险费		30239	其他交通费用	
30399	其他对个人和家庭的补助	0.21	30240	税金及附加费用	
			30299	其他商品和服务支出	11.95
			310	资本性支出	
			31001	房屋建筑物购建	11.95
			31002	办公设备购置	
			31003	专用设备购置	
			31007	信息网络及软件购置更新	
			31013	公务用车购置	
			31019	其他交通工具购置	
			31021	文物和陈列品购置	
			31022	无形资产购置	38.17
			31099	其他资本性支出	10.77
人员经费合计		636.51	公用经费合计		50.12

注：本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款基本支出明细情况。

财政拨款“三公”经费支出决算表

单位：万元

财政拨款“三公”经费											
合计		因公出国（境）费		公务用车购置及运行维护费						公务接待费	
				小计		公务用车购置费		公务用车运行维护费			
预算数	决算数	预算数	决算数	预算数	决算数	预算数	决算数	预算数	决算数	预算数	决算数
0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本表反映部门本年度“三公”经费支出预决算情况。

政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

单位：万元

项目		年初结转和结余	本年收入	本年支出			年末结转和结余
功能分类科目编码	科目名称						
合计				合计	基本支出	项目支出	

注：本表反映部门本年度政府性基金预算财政拨款收入支出及结转和结余情况。

说明：上海市青浦区房屋征收事务中心本年度没有政府性基金预算财政拨款收入和支出，故本表无数据。

国有资本经营预算财政拨款收入支出决算表

单位：万元

项目		年初结转和结余	本年收入	本年支出			年末结转和结余
功能分类科目编码	科目名称						
合计				合计	基本支出	项目支出	

注：本表反映部门本年度国有资本经营预算财政拨款收入支出及结转和结余情况。

说明：上海市青浦区房屋征收事务中心本年度没有国有资本经营预算财政拨款收入和支出，故本表无数据。

第三部分　上海市青浦区房屋征收事务中心2025年度部门决算情况说明

一、收入支出决算总体情况说明

上海市青浦区房屋征收事务中心 2025 年度收入支出总计747.88万元。与2024年度相比，收入支出总计增加620.14万元，增长485.47%。主要原因：本部门为2024年新成立，2024年预算收入支出仅为一个季度数据。

二、收入决算情况说明

本年收入合计747.80万元，其中：财政拨款收入747.80万元，占100%。

三、支出决算情况说明

本年支出合计747.88万元，其中：基本支出686.63万元，占91.81%；项目支出61.25万元，占8.19%。

四、财政拨款收入支出决算总体情况说明

上海市青浦区房屋征收事务中心 2025 年度财政拨款收入支出总计747.88万元。与2024年度相比，财政拨款收入支出总计增加620.14万元，增长485.47%。主要原因：本部门为2024年新成立，2024年预算收入支出仅为一个季度数据。

五、一般公共预算财政拨款支出决算情况说明

（一）一般公共预算财政拨款支出决算总体情况

一般公共预算财政拨款支出 747.88 万元，占本年支出合计

的 100%。与 2024 年度相比，一般公共预算财政拨款支出增加 620.23 万元，增长 485.88%。主要原因：本部门为 2024 年新成立，2024 年预算收入支出仅为一个季度数据。

（二）一般公共预算财政拨款支出决算结构情况

一般公共预算财政拨款支出 747.88 万元，主要用于以下方面：社会保障和就业支出（类）93.67 万元，占 12.52%；卫生健康支出（类）35.13 万元，占 4.70%；自然资源海洋气象等支出（类）588.88 万元，占 78.74%；住房保障支出（类）30.20 万元，占 4.04%。

（三）一般公共预算财政拨款支出决算具体情况

一般公共预算财政拨款支出年初预算为 708.83 万元，支出决算为 747.88 万元，完成年初预算的 105.51%。决算数大于预算数的主要原因：本年度新招录 3 人，人员经费增加。其中：

1、社会保障和就业支出（类）行政事业单位养老支出（款）机关事业单位基本养老保险缴费支出（项）。主要用于：养老保险缴费。年初预算为 65.36 万元，支出决算为 62.45 万元。决算数小于预算数的主要原因：按实际支出列支。

2、社会保障和就业支出（类）行政事业单位养老支出（款）机关事业单位职业年金缴费支出（项）。主要用于：职业年金缴费。年初预算为 32.68 万元，支出决算为 31.22 万元。决算数小于预算数的主要原因：按实际支出列支。

3、卫生健康支出（类）行政事业单位医疗（款）事业单位

医疗（项）。主要用于：医疗保险缴费。年初预算为40.85万元，支出决算为35.13万元。决算数小于预算数的主要原因：按实际支出列支。

4、自然资源海洋气象等支出（类）自然资源事务（款）事业运行（项）。主要用于：人员经费、公用经费、项目经费。年初预算为541.35万元，支出决算为588.88万元。决算数大于预算数的主要原因：本年度新招录3人，人员经费、公用经费相应增加。

5、住房保障支出（类）住房改革支出（款）住房公积金（项）。主要用于：住房公积金缴费。年初预算为28.59万元，支出决算为30.20万元。决算数大于预算数的主要原因：本年度新招录3人。

六、一般公共预算财政拨款基本支出决算情况说明

一般公共预算财政拨款基本支出686.63万元。其中：人员经费636.51万元，主要包括：基本工资、津贴补贴、绩效工资、机关事业单位基本养老保险缴费、职业年金缴费、职工基本医疗保险缴费、其他社会保障缴费、住房公积金、其他工资福利支出、其他对个人和家庭的补助；公用经费50.12万元，主要包括：办公费、电费、邮电费、差旅费、维修（护）费、会议费、培训费、工会经费、福利费、办公设备购置。

七、财政拨款“三公”经费支出决算情况说明

（一）“三公”经费财政拨款支出决算总体情况说明。

“三公”经费财政拨款支出年初预算为0万元，支出决算为0万元，完成预算的100%，其中：因公出国（境）费决算为0万元，完成预算的100%；公务用车购置及运行维护费支出决算为0万元，完成预算的100%；公务接待费支出决算为0万元，完成预算的100%。2025年度“三公”经费支出决算数与预算数持平。

2025年度“三公”经费财政拨款支出决算数与2024年度持平，其中：因公出国（境）费支出决算与2024年度持平；公务用车购置及运行维护费支出决算与2024年度持平；公务接待费支出决算与2024年度持平。

（二）“三公”经费财政拨款支出决算具体情况说明。

上海市青浦区房屋征收事务中心2025年度无“三公”经费财政拨款支出。

八、政府性基金预算财政拨款收入支出决算情况说明

上海市青浦区房屋征收事务中心2025年度无政府性基金预算财政拨款收入和支出。

九、国有资本经营预算财政拨款收入支出决算情况说明

上海市青浦区房屋征收事务中心2025年度无国有资本经营预算财政拨款收入和支出。

十、预算绩效管理情况

上海市青浦区房屋征收事务中心2025年度预算绩效管理工作开展情况如下：本部门建立了如下预算绩效管理制度：征收中

心预算绩效管理办法，建立了征收中心预算绩效管理工作机制；全过程绩效管理实施情况：编报绩效目标的2025年度项目1个，涉及预算金额60万元；绩效跟踪评价的2025年度项目1个，涉及预算金额60万元；绩效自评的2025年度项目1个，涉及预算金额60万元，得分100分（其中，绩效评级为“优”的项目1个；绩效评级为“良”的项目0个；绩效评级为“合格”的项目0个；绩效评级为“不合格”的项目0个。绩效自评中共发现问题0个，已经完成整改的0个，正在整改的0个）。

十一、其他重要事项的情况说明

（一）机关运行经费支出情况

上海市青浦区房屋征收事务中心 2025 年度无机关运行经费支出。

（二）政府采购支出情况

上海市青浦区房屋征收事务中心 2025 年度政府采购金额（以合同签订为准）为 12.03 万元，其中：货物采购金额 12.03 万元、工程采购金额 0 万元、服务采购金额 0 万元。

2025 年度本部门面向中小企业预留政府采购项目预算金额 0 万元，面向小微企业预留政府采购项目预算金额 0 万元。在面向中小企业预留的政府采购项目中，由中小企业供应商中标或成交的，采购金额 0 万元；在面向小微企业预留政府采购项目中，由小微企业供应商中标或成交的，采购金额 0 万元；在其他政府采购项目中，由中小企业供应商中标或成交的，采购金额 12.03

万元。

（三）国有资产占有使用情况说明

截至 2025 年 12 月 31 日，上海市青浦区房屋征收事务中心共有车辆 0 辆，其中：部级领导干部用车 0 辆、主要领导干部用车 0 辆、机要通信用车 0 辆、应急保障用车 0 辆、执法执勤用车 0 辆、特种专业技术用车 0 辆、离退休干部用车 0 辆、其他用车 0 辆。单价 100 万元（含）以上设备（不含车辆）0 台（套）。

第四部分　　名词解释

一、财政拨款收入：指单位本年度从本级财政部门取得的财政拨款，包括一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款和国有资本经营预算财政拨款。

二、事业收入：指事业单位开展专业业务活动及其辅助活动取得的收入。

三、经营收入：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

四、其他收入：指单位取得的除“财政拨款收入”、“事业收入”、“经营收入”等以外的收入。

五、年初结转和结余：指以前年度尚未完成、结转到本年按有关规定继续使用的资金。

六、年末结转和结余：指本年度或以前年度预算安排、因客观条件发生变化无法按原计划实施，需延迟到以后年度按有关规定继续使用的资金。

七、基本支出：指单位为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的各项支出。

八、项目支出：指单位为完成特定的行政工作任务或事业发展目标，在基本支出之外发生的各项支出。

九、经营支出：指事业单位在专业活动及辅助活动之外开展非独立核算经营活动发生的支出。

十、“三公”经费：指单位使用本级财政拨款安排的因公出国（境）费、公务用车购置及运行维护费和公务接待费。其中：因公出国（境）费反映单位参加国际合作交流、重大项目洽谈、境外培训研修等的国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务接待费反映全国性专业会议、国家重大政策调研、专项检查以及外事团组接待交流等执行公务或开展业务所需住宿费、交通费、伙食费等支出；公务用车购置及运行维护费反映编制内公务车辆的报废更新，以及用于安排市内因公出差、公务文件交换、日常工作开展等所需公务用车燃料费、维修费、过路过桥费、保险费等支出。

十一、机关运行经费：指行政单位和参照公务员法管理的事业单位使用一般公共预算财政拨款安排的基本支出中的日常公用经费支出。